



Verneområdestyret
Nordkvaløya-
Rebbernesøya
landskapsvernområde

Møteinnkalling

Utvalg: Nordkvaløya - Rebbernesøya verneområdestyre
Møtested: Kystvakta, Nordkvaløya-Rebbernesøya landskapsvernområde
Dato: 29.08.2024
Tidspunkt: 11:00

Eventuelt forfall må meldes snarest til nasjonalparkforvalter. Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.

Vi hentes av Kystvakta kl 11.00 i Mikkelvika. De skysser oss rundt Hersøya og i Andamsfjorden så vi får dokumentert de siste byggene i verneområdet som forvalterne ikke rakk før sommeren.

Styremøtet gjennomføres på Kystvaktskipet.

Vi spiser middag på Kystvaktskipet i løpet av turen.

Saksliste

Utvalgs- saksnr	Innhold	Lukket	Arkiv- saksnr
	Styresak		
ST 19/24	Godkjenning av innkalling og saksliste 290824		2024/879
ST 20/24	Godkjenning av protokoll fra styremøte 180624		2024/879
ST 21/24	Søknad om utsettelse på tilbakeføring av uthus på Rødgammen	X	2019/11023
ST 22/24	Søknad om dispensasjon til endringer gjort på eiendom 26/4 på Nordkvaløya		2024/7494
ST 23/24	Turistfiske		2024/8525
ST 24/24	Møtegodtgjørelse og reiseregning 290624		2024/879
ST 25/24	Eventuelt til styremøtet 290824		2024/879



Saksfremlegg

Arkivsaksnr: 2024/879-19

Saksbehandler: Stine Emilie
Alfonsdatter Nøding

Dato: 22.08.2024

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Nordkvaløya - Rebbernesøya verneområdestyre	19/24	29.08.2024

Godkjenning av møteinnkalling og saksliste 290824

Forvalters innstilling

Møteinnkalling og saksliste for styremøtet 29. august 2024 godkjennes.

Saksopplysninger

Møtet ble første gang varslet 12. februar 2024. Sakspapirene sendes ut minimum en uke før møtet.

Vurdering



Saksfremlegg

Arkivsaksnr: 2024/879-20

Saksbehandler: Stine Emilie
Alfonsdatter Nøding

Dato: 22.08.2024

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Nordkvaløya - Rebbenesøya verneområdestyre	20/24	29.08.2024

Godkjenning av møteprotokoll for styremøtet 180624

Vedlegg:

1 Møteprotokoll 180624

Forvalters innstilling

Protokoll for styremøtet 18. juni 2024 godkjennes.

Saksopplysninger

Forslag til møteprotokoll ble sendt ut på e-post i etterkant av møte for eventuelle endringer.

Vurdering



Møteprotokoll

Utvalg: Nordkvaløya - Rebbernesøya verneområdestyre

Møtested: , Mikkelvika

Dato: 18.06.2024

Tidspunkt: 17:00 - 18:00

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Mona Benjaminsen	Leder	Karlsøy kommune
Marit Inga Sara Pettersen	Medlem	Sametinget - Sámediggi
Frank Dalan	Medlem	Karlsøy kommune

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
Anders Tørresen	Nestleder	Troms fylkeskommune

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
------	-----------	---------------

Merknader:

Øvrige frammøtte:

Navn

Stine Emilie Alfonsdatter Nøding
Oddrun Merete Skjemstad

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført på de sidene vi har signert i møteboka, er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Saksliste

Utvalgs-saksnr	Innhold	Lukket	Arkiv-saksnr
	Styresak		
ST 43/24	Godkjenning av innkalling og saksliste 18. juni 2024		2024/879
ST 44/24	Godkjenning av møteprotokoller		2024/879
ST 45/24	Svar på søknad om dispensasjon til bygg på eiendom 25/4 - Kopparvika - Nordkvaløya - Nordkvaløya-Rebbernesøya landskapsvernområde		2023/8773
ST 46/24	Møtegodtgjørelse og reiseregning 18. juni 2024		2024/879
ST 47/24	Eventuelt til styremøte 1806242		2024/879
	Delegert sak		
DS 6/24	Dispensasjon til littoral-studier i Ytre Karlsøy marine verneområde og Breivika naturreservat - marin biodiversitet kurs bio2513		2022/2016

ST 43/24 Godkjenning av innkalling og saksliste 18. juni 2024

Saksprotokoll i Nordkvaløya - Rebbernesøya verneområdestyre - 18.06.2024

Behandling

Enstemmig vedtatt

Vedtak

Møteinnkalling og saksliste for styremøtet 18. juni 2024 godkjennes.

Forvalters innstilling

Møteinnkalling og saksliste for styremøtet 18. juni 2024 godkjennes.

ST 44/24 Godkjenning av møteprotokoller

Saksprotokoll i Nordkvaløya - Rebbenesøya verneområdestyre - 18.06.2024

Behandling

enstemmig vedtatt

Vedtak

Protokoll for styremøtet 7. mars 2024 og e-postmøtet 23. mai 2024 godkjennes.

Forvalters innstilling

Protokoll for styremøtet 7. mars 2024 og e-postmøtet 23. mai 2024 godkjennes.

ST 45/24 Svar på søknad om dispensasjon til bygg på eiendom 25/4 - Kopparvika - Nordkvaløya - Nordkvaløya- Rebbenesøya landskapsvernområd

Saksprotokoll i Nordkvaløya - Rebbenesøya verneområdestyre - 18.06.2024

Behandling

En eventuell tillatelse vil kunne skape presidens.

Samtidig er Verneområdestyret klar over at det ikke er nåværende eier som har bygd mesteparten av de bygg som nå er på eiendommen. Styret er av den oppfatning at man ikke bør straffes for andres handlinger. Men innen rimelighetens grenser.

Området ble vernet 4. juni 2004. Forvaltningsplanen med retningslinjer for området ble vedtatt 23. november 2017.

Verneområdestyret påpeker at det ikke er noen kulturminner eller sensitive arter som er påvirket av disse tiltakene. Byggene er oppført i et område som allerede er bebygget. Styret ønsker likevel ikke at det kommer flere endringer til kulturlandskapet enn det som er gjort til nå. Nyttebygg som garasje/sjå for oppbevaring av verktøy og annet utstyr for vedlikehold av bygg og slåttemarkene/beitemarkene skal være lettere å få dispensasjon til enn andre bygg som badstu, stamp og grillhytter.

Alle enkeltsaker skal behandles i egen sak for å sørge for at saken er godt nok belyst, og at alle saker behandles etter forholdene på det stedet de er. Samtidig skal man huske det store bildet, med samlet belastning og påvirkning på verneverdiene, kulturlandskapet og dyre- og plantelivet.

Det er ikke nåværende eier som har satt opp grillplatingen, stampen, dusjen og platingene rundt huset. Det nyeste bygget på grunnmuren til den gamle fjøsen brukes for å lagre ATV og beitepusser for å opprettholde slåttemarkene på eiendommen. Disse tiltakene påvirker ikke plante- og dyrelivet, kulturminner eller verneverdiene nevneverdig. Styret velger derfor i denne omgangen å gi dispensasjon til byggene.

Vedtak

Verneområdestyret gir dispensasjon til oppførte plattinger, uthus, grillplating og plating med stamp og dusj på søkers eiendom 25/4 på Nordkvaløya i Nordkvaløya-Rebbnesøya landskapsvernområde med hjemmel i verneforskriftens § 5 punkt 5.

Det er ikke søkt om dispensasjon fra verneområdestyret til noen av nybyggene som nå er oppført på eiendommen. Verneforskriften og forvaltningsplanen åpner ikke for nybygg i Kopparvika av hensyn til kulturmiljøet og kulturminner. En dispensasjon vil i dette tilfellet kunne skape presidens for å tillate oppføring av bygninger i et område hvor det ikke åpnes for nybygg. Men det er satt opp på et allerede bebygget område, og til dels på tidligere grunnmurer. Det er ingen kulturminner eller sensitive arter i området som vil bli berørt. Byggingen ansees derfor ikke å påvirke verneverdiene på lik linje som et helt nytt bygg på et ubebygget område vil gjøre. Tiltakene ansees ikke å forringe verneverdiene nevneverdig.

Vilkår:

- Dersom noen av de eksisterende tiltakene er til ulempe for dyre- og planteliv må det gjøres endringer for å imøtekomme situasjonen.
- Kommunen skal søkes/informeres om tiltaket.
- Kulturminner skal ivaretas.

- All bruk av ATV på innmark er tillatt. Motorferdsel på utmark må omsøkes.
- Dersom ytterlige noe nytt bygges uten at det omsøkes vil det gjøres ulovlighetsoppfølging på eventuelt tiltak.

Vi minner om at grunneier selv har ansvar for å påse at alle relevante myndigheter er varslet/har fått søknad om tiltak i verneområdene.

Klageadgang:

Vedtaket kan påklages innen tre uker til Miljødirektoratet. Klagefristen er tre -3 – uker fra den dagen brevet kom frem til påført adressat. Klagen sendes skriftlig til Verneområdestyret, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes og de grunner du vil anføre for klagen.

Forvalters innstilling

Det legges fram to alternativer for vedtak i saken. Verneområdestyret må ta stilling til hvordan saken skal behandles videre.

Alternativ 1

Verneområdestyret gir dispensasjon til oppførte uthus, plattinger, grillplatt, stamp og dusj på søkers eiendom 25/4 på Nordkvaløya i Nordkvaløya-Rebbnesøya landskapsvernområde med hjemmel i verneforskriftens § 5 punkt 5.

Det er ikke søkt om dispensasjon fra verneområdestyret til noen av nybyggene som nå er oppført på eiendommen. Verneforskriften og forvaltningsplanen åpner ikke for nybygg i Kopparvika av hensyn til kulturmiljøet og kulturminner. En dispensasjon vil i dette tilfellet kunne skape presedens for å tillate oppføring av bygninger i et område hvor det ikke åpnes for nybygg. Men det er satt opp på et allerede bebygget område, og til dels på tidligere grunnmurer. Det er ingen kulturminner eller sensitive arter i området som vil bli berørt. Byggingen ansees derfor ikke å påvirke verneverdiene på lik linje som et helt nytt bygg på et ubebygget område vil gjøre. Tiltakene ansees ikke å forringe verneverdiene nevneverdig.

Alternativ 2

Verneområdestyret avslår søknad på oppført uthus, plattinger, grillplatt, stamp og dusj på søkers eiendom 25/4 på Nordkvaløya i Nordkvaløya-Rebbnesøya landskapsvernområde med hjemmel i verneforskriftens § 3, punkt 1.

Det er ikke søkt om dispensasjon fra verneområdestyret til noen av nybyggene som nå er oppført på eiendommen. Verneforskriften og forvaltningsplanen åpner ikke for nybygg i Kopparvika av hensyn til kulturmiljøet og kulturminner. En dispensasjon vil i dette tilfellet skape presedens for å tillate oppføring av bygninger i et område hvor det ikke åpnes for nybygg.

Verneormådestyret velger å gå videre med en ulovlighetsoppfølging på saken, hvor det kan bli aktuelt å kreve riving og/eller sende saken til Miljødirektoratet for fastsettelse av et overtredelsesgebyr.

Klageadgang:

Vedtaket kan påklages innen tre uker til Miljødirektoratet. Klagefristen er tre -3 – uker fra den dagen brevet kom frem til påført adressat. Klagen sendes skriftlig til Verneområdestyret, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes og de grunner du vil anføre for klagen.

ST 46/24 Møtegodtgjørelse og reiseregning 18. juni 2024

Saksprotokoll i Nordkvaløya - Rebbenesøya verneområdestyre - 18.06.2024

Behandling

Enstemmig vedtatt

Vedtak

Forberedelse: 2 timer

Møtetid : 3 timer

Dokumentasjon på deltakelse i dagens styremøte sendes ut på e-post til de som var til stede. Denne skal legges ved honorarkrav i DFØ.

Forvalters innstilling

Alle på møtet legger inn møtegodtgjørelse og reiseregning i app for dette og eventuelt tidligere møter.

Forberedelse er tidligere vedtatt fast på to – 2 – timer. Møtetid for dette møtet settes.

Dokumentasjon på deltakelse i dagens styremøte sendes ut på e-post til de som var til stede. Denne skal legges ved honorarkrav i DFØ.

ST 47/24 Eventuelt til styremøte 1806242

**Saksprotokoll i Nordkvaløya - Rebbenesøya verneområdestyre -
18.06.2024**

Behandling

Vedtak

DS 6/24 Dispensasjon til littoral-studier i Ytre Karlsøy marine verneområde og Breivika naturreservat - marin biodiversitet kurs bio2513



Arkivsaksnr: 2019/11023-30

Saksbehandler: Stine Emilie
Alfonsdatter Nøding

Dato: 22.08.2024

Unntatt offentlighet: offl. § 13, jf. fvl. § 13

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Nordkvaløya - Rebbernesøya verneområdestyre	21/24	29.08.2024

Søknad om utsettelse på tilbakeføring av uthus på Rødgammen

Forvalters innstilling

Nordkvaløya-Rebbernesøya verneområdestyre gir utsettelse av tilbakeføring av uthuset på eiendom 27/17 på Rødgammen på Nordkvaløya til 31. desember 2025.

Vilkår for utsettelsen:

- Dersom uthuset ikke er rettet til ny frist vil verneområdestyret:
 - Anmelde saken
 - Sende saken til Miljødirektoratet for vurdering av ulovlighetsgebyr
 - Gjennomføre retting av uthuset på eiers regning.

Saksopplysninger

Verneområdestyret for Nordkvaløya-Rebbernesøya landskapsvernområde gjorde vedtak den 7 mars 2022 at uthuset på Rødgammen på Nordkvaløya skal tilbakeføres til original størrelse og utseende. Eier fikk frist til 1. september 2024 å gjennomføre dette.

Den 21. august 2024 mottok forvalter søknad om utsettelse av tiltaket. Begrunnelsen er et arbeidsuehll som føre til at fire fingre ble kappet av på venstre hånd. Eier har derfor bedt om å få utsatt fristen til 31. desember 2025.

Vurdering

Forvalter anser et så alvorlig arbeidsuhell som en god begrunnelse for å utsette fristen for tiltaket til 31. desember 2025.

Forvalter mener samtidig at det nå har gått så mange år med flere utsettelse, at dette bør være siste frist. Og at dersom eier selv ikke kan gjøre arbeidet må noen leies inn for å få det gjennomført.

Dersom tiltaket ikke er gjort innen denne nye fristen må verneområdestyret vurdere anmeldelse, ulovlighetsgebyr og å få gjennomført tiltaket på eiers regning.



Arkivsaksnr: 2024/7494-2

Saksbehandler: Stine Emilie
Alfonsdatter Nøding

Dato: 22.08.2024

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Nordkvaløya - Rebbenesøya verneområdestyre	22/24	29.08.2024

Søknad om dispensasjon til endringer gjort på eiendom 26/4 på Nordkvaløya

Vedlegg:

- 1 søknad Solstad, gnr. 26, bnr 4 i Karlsøy kommune. Godkjenning av endringsarbeider.pdf
- 2 Troms fylkeskommune SV: Solstad, gnr. 26, bnr. 4 i Karlsøy kommune - godkjenning av endringsarbeidet

Forvalters innstilling

Verneområdestyret gir dispensasjon til oppførte uthus med vedsjå, plattinger og vedlikeholdt gelender på veranda og trapper på søkers eiendom 26/4 på Nordkvaløya i Nordkvaløya-Rebbnesøya landskapsvernområde med hjemmel i verneforskriftens § 5 punkt 5.

Det er ikke søkt om dispensasjon fra verneområdestyret til noen av endringene og byggene som er oppført på eiendommen siden 2004. Verneforskriften og forvaltningsplanen åpner ikke for nybygg på Bårset av hensyn til kulturmiljøet og kulturminner. En dispensasjon vil i dette tilfellet kunne skape presedens for å tillate oppføring av bygninger i et område hvor det ikke åpnes for nybygg. Men det er satt opp i hagen på eiendommen om det er flyttet, eller så er det bygd i tilknytning til hovedhuset. Det er dermed ingen sensitive arter i området som vil bli berørt, og det er ikke registret noen kulturminner som blir påvirket av tiltakene. Byggingen ansees derfor ikke å påvirke verneverdiene på lik linje som et helt nytt bygg på et ubebygd område vil gjøre. Det er en endring av kulturmiljøet da utseende på huset er endret. Tiltakene tillates med følgende vilkår:

- Ved senere vedlikehold på rekkverket skal dette tilbakeføres til brede liggende planker på framsiden av huset som før vernet.
- Gelenderet på verandaen og trappene males i same farge som hovedhuset.
- Adkomst til redskapsbod/vedsjå endres fra spiler til vanlig plank eller rutemønster, som på hovedhuset vist på bilder 3-6 under, for å følge lokal byggeskikk, jamfør Troms Fylkeskommunes kulturarvseksjon.
- Det må ikke oppføres flere plattinger på området.

Dersom det ikke omsøkes ved senere byggearbeid vil Verneormådestyret gå videre med en ulovlighetsoppfølging på saken, hvor det kan bli aktuelt å kreve riving, tvangsmulkt og/eller sende saken til Miljødirektoratet for fastsettelse av et overtredelsesgebyr.

Klageadgang:

Vedtaket kan påklages innen tre uker til Miljødirektoratet. Klagefristen er tre -3 – uker fra den dagen brevet kom frem til påført adressat. Klagen sendes skriftlig til Verneområdestyret, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes og de grunner du vil anføre for klagen.

Saksopplysninger

Forvalterne var på befaring i verneområdene 3. og 4. juni 2024 for å dokumentere alle byggene i Nordkvaløya-Rebbenesøya landskapsvernområde i forbindelse med arbeidet med ny forvaltningsplan.

Den 4. juni var forvalterne på Nordkvaløya, og traff på eierne på eiendom 26/4. Det ble i løpet av samtalen klart at det var gjort noe endringer og bygd noe nytt i tilknytning til hovedhuset, og eiere ble bedt om å sende inn en søknad om dispensasjon til endringene.

På skråbildet fra 2009 ser bygningsmassen på eiendommen slik ut:



Bilde 1: skråbilde av bygningsmasse på eiendom 5534-26/4 fra 2009.

På skråbildet fra 2020 kan man se at det er kommet noe nye plattinger og uthuset er flyttet:



Bilde 2: skråbilde av bygningsmasse på eiendom 5534-26/4 fra 2020

I søknaden lister søker opp de tiltak som er gjort på eiendommen siden 2007. Det er etablering av trapp på verandaen både mot sør og nord, endring av rekkverk på verandaen, etablering av to plattinger på nordsiden av huset, og flytting av uthus/redskapsbod samt etablering av vedskjul.

Søker påpeker at redskapsboden måtte repareres på grunn av råte og rust, men at den har behold størrelse og utførelse. Vedboden ble bygget på av praktiske årsaker da det er behov for å lagre ved.

Rekkverk på verandaen er byttet ut fordi den også var ødelagt av råte. Nye plattinger og trapper er bygget for bedre og enklere bruk.



Bilde 3-6: bilder av bygg på eiendom 26/4 fra 2003 – før vernet.



Bilder 7-13: bilder av bygg på eiendom 26/4 fra 2024.

Verneregler

Nordkvaløya-Rebbnesøya landskapsvernområde ble vedtatt opprettet 4. juni 2004 med det formål å bevare et større, sammenhengende kystområde som er representativt for kystnaturen i Troms. Området har godt utviklede kvartærgeologiske landskapselementer og spor av rike kulturtradisjoner helt fra steinalder og frem til i dag jf. Verneforskriften § 2.

Vernebestemmelsenes § 3:

For landskapsvernområdet gjelder følgende bestemmelser:

1. det må ikke iverksettes tiltak som vesentlig kan endre landskapets art eller karakter. Eksempler på dette er: oppføring av nye bygninger, anlegg og varige og midlertidige innretninger, opplag a båter, hensetning av campingvogner, brakker o.l., fremføring av nye luftledninger, jordkabler og kloakkledninger, bygning av veier, nyplanting, drenering og annen form for tørrlegging, uttak, oppfylling og planering av masse, ny utføring av kloakk eller andre konsentrerte forurensingstilførsler, henleggelse av avfall, gjødsling og bruk av kjemiske bekjempningsmidler. Opplistingen er ikke uttømmende.

Forvaltningsmyndigheten kan imidlertid gi tillatelse til:

Oppføring av hytter og andre bygninger i samsvar med forvaltningsplan i områder der det ikke vil forringe verneverdien vesentlig. Det kan stilles krav til utforming av nye bygninger jamfør §5, pkt. 5.

Alle saker som berører natur skal også vurderes etter lov om naturmangfold §§ 8-12 jamfør samme lovs § 7.

Forvaltningsplanen for landskapsvernområdet legger føringer på hvordan man skal behandle søknader om oppsetting av nye bygninger i området.

Vurdering

Eiendommen befinner seg i sin helhet på Bårset på Nordkvaløya. Dette området inngår i landskapsområde 7, som er satt som et «nei-område» for nybygg i Forvaltningsplanen. Det åpnes for vest for Bårsetsundet, men eiendom 26/4 ligger øst for Bårsetsundet. Andre steder i landskapsvernområdet kan det tillates tiltak konsentrert til eksisterende bebyggelse. Bårset er nevnt spesielt i Forvaltningsplan som et av områdene som bør skjermes for nye tiltak med tanke på de gamle beitebakkene og bevaring av kulturminner.

Ifølge forvaltningsplanens kapittel 5 er en del av verneformålet å ta vare på et representativt kystområde der den tradisjonelle bebyggelsen er en naturlig del av landskapsrommet. Bevaringen av bebyggelsen og kulturmiljøene i området er en viktig del av landskapsopplevelsen. Bygninger og bygningsmiljø er en viktig del av kulturlandskapet og kulturmiljøet innenfor verneområdet skal tilpasses stedlig landskap og kulturmiljø. Forvaltningsplanen nevner også at «Områder med størst restaureringspotensiale må holdes fri for inngrep:

- Beitebakkene og strandengene på Nordskarde
- **Beitebakkene på Bårset**
- Beitebakkene på Rødgammen»

Forvaltningsplanen for Nordkvaløya-Rebbnesøya landskapsvernområde fastsetter at all ombygging som endrer bygningens karakter ansees som nybygg. Også tilbakeføring til opprinnelig utseende som innebærer skifte av utvendig materiale er søknadspliktig på lik linje som vedlikehold/restaurering. Det kreves ikke dispensasjon fra verneforskriften til bruksendring dersom det ikke medfører eksteriørmessig forandring.

All bygging skal skje i samsvar med lokal byggeskikk, og det skal tas landskapsmessig hensyn.

Fylkeskommunen påpeker i sin rapport om kulturminner og kulturmiljø på Nordkvaløya at bygninger som er eldre enn 1945 står i en særstilling på grunn av brenningen av bygg lenger nord og øst. Noe som gjør slike bygg sjeldne og dermed får styrket verdi av kulturmiljøet de inngår i. Utbedring av slike bygninger må skje i nært samarbeid med kulturvernmyndighetene.

Det som er gjort på eiendommen er at på hovedhuset er gelender på verandaen endret, og dette kan ansees som vedlikehold. Selve utseende på gelenderet er endret fra vanlig plank til spiler. Men gelenderet er ennå liggende som tidligere.

Plattingene er oppført til dels der det tidligere har vært steinheller og i tilknytning til inngangsparti og veranda. Området har ellers vært klippet som plen. Forvalter mener derfor at oppføring av disse plattingene ikke har ført til noe tap av verneverdi.

Begge trappene på hovedhuset var bygget før vernet.

Uthuset er derimot revet og flyttet. Men da det hovedsakelig er i samme utførelse som det gamle uthuset, og er plassert i det forvalter anser som hagen vurderes denne flyttingen å ikke ha påvirket verneverdiene nevneverdig. Forvalter anser heller ikke at dette har hatt negativ påvirkning på kulturmiljøet eller kulturlandskapet.

Forvalter har vært i kontakt med Troms Fylkeskommunes avdeling for kulturarv, og fikk svar den 12. august 2024. Fylkeskommunen påpeker at rekkverk bør tilbakeføres til brede liggende planker som det var før vernet. Både spilene på rekkverket og adkomsten til redskapsboden/vedsjåen har et moderne uttrykk som ikke passer lokal byggeskikk. Disse bør endres, senest neste gang disse vedlikeholdes. Siden bygningene ikke er SEFRAK registrert og der ikke er registrert kulturminner som blir påvirket av tiltakene anser Fylkeskommunen at tiltakene kan aksepteres.

I helhet har ikke disse tiltakene endret utseende på huset og området nevneverdig, men det bør gjennomføres småting kan gjerne endres for å tilbakeføre bygningsmassen til mer tradisjonell stil enn det som det er nå.

De bygg som er satt opp på eiendom 26/4 går mot verneforskriften og forvaltningsplanen. Men de er satt opp på et allerede bebygget område, og til dels hvor tidligere bygg har stått, eller det har vært plen. De påvirker i så måte ikke naturverdiene og kulturlandskapet på samme måte som ett nybygg på et ubebygget område vil gjøre. Siden eiendommen befinner seg på Bårset som er nevnt spesielt med hensyn til å ikke tillate nybygg må noe tilbakeføring til lokal byggeskikk være nødvendig for å ivareta kulturmiljøet.

Det foreligger nok kunnskap om området til at en dispensasjon kan vurderes, jf. Naturmangfoldloven § 8, og § 9 vil derfor ikke komme til anvendelse.

En dispensasjon kan i dette tilfellet kunne skape en presedens for å tillate oppføring av bygninger i et område i landskapsvernområdet hvor det ikke åpnes for nybygg. En dispensasjon vil ikke være i tråd med vedtatt forvaltningsplan. Men dersom tiltakene ikke har ført til store endringer på bygningsmassen og holder seg til lokal byggeskikk **kan** små endringer vurderes tillatt. Alle søknader om dispensasjon skal vurderes på eget grunnlag, jf. Naturmangfoldloven § 10. Gjenreising/vedlikehold av eventuelle andre bygg må omsøkes ved egen søknad.

Da det ikke har skjedd noe forringelse av naturmangfoldet i denne byggeprosessen vil en vurdering i henhold til Naturmangfoldloven §§11 og 12 ikke ansees som relevant i denne saken. Vi gjør allikevel oppmerksom på at det er tiltakshaver som sitter med ansvaret for at naturmangfoldet ikke skades ved tiltak, og et eventuelt erstatningsansvar ved eventuell skade på naturmangfoldet.

Godkjenning av endringsarbeider - Solstad, Gnr. 26 bnr. 4, i Karlsøy kommune

Viser til befaring på ovennevnte eiendom 4. juni 2024. Som avtalt oversender jeg opplysninger om endringene som er gjort på eiendommen siden 2007.

Det er gjort enkelte endringsarbeider utendørs knyttet til veranda, vedskjul og plattning.

Formålet med endringene har vært å vedlikeholde og ivareta bygningsmassen, samt legge til for en praktisk bruk av eiendommen. Etter mitt syn er ingen av tiltakene egnet til å endre landskapets art og karakter, og derfor ikke i strid med vernebestemmelsenes formål.

Nedenfor følger bilder av endringene med kommentarer til arbeidet som er gjort.

Etablering av mindre verandatrapp - mot sør

Det er ikke gjort endringer på selve veranda. Siden 2007 er det etablert en liten trapp i enkel utførelse på sørsiden av huset som skal gi adgang fra veranda til utomhusareal. Trappen er i samme utførelse som veranda for øvrig og fremstår som en naturlig del av bygningsmassen på eiendommen. Eksisterende utførelse ser slik ut:



Endret retning på trappeløp veranda - mot nord

Trapp mot nord var bygd i eksisterende utførelse og størrelse før 2007. Siden det har endringen på trappeløpet blitt endret 45 grader, slik at trappeløpet flukter med

bygningsskroppen. Trappen gjør dermed et mindre "inngrep" i omgivelsene enn tidligere. Eksisterende plassering ser slik ut:



Vedlikehold av rekkverk veranda

Rekkverk på veranda er blitt byttet ut, noe som skyldes at tidligere rekkverk var helt ødelagt av råte. Rekkverket har en naturlig utførelse og står i stil med bygningsskroppen for øvrig. Se bilde av utførelsen inntatt ovenfor.

Vedlikehold av redskapsbod og etablering av mindre vedskjul

Det er utført vedlikehold på eksisterende redskapsbod, noe som skyldes av fasade/tak var helt ødelagt av råte og rust. Vedlikeholdet består i hovedsak av ny kledning, innvendig gulv og tak, samtidig som redskapsbodens ytre har samme fasong og størrelse som tidligere. Som ledd i vedlikeholdsarbeidet er det laget en mindre adkomst til redskapsboden.

Vegg i vegg med redskapsboden er det etablert et lite vedskjul, som har samme utførelse som hus og redskapsbod. Størrelsen på vedskjulet er begrenset og akkurat stort nok til at ved kan lagres på en hensiktsmessig måte. Det var ikke lagringsplass for ved på eiendommen tidligere. Vedskjulet har dermed en praktisk funksjon for å kunne sikre vedfyring ved eiendommen.

Eksisterende utførelse på redskapsbod og vedskjul ser slik ut:



Etablering av plattinger - mot nord

Det er etablert to plattinger på bakkenivå mot nord, som er bygd av samme material som veranda og rekkverk. Den siste plattingen fremstår som annerledes i farge, men vil med naturlig aldring få samme farge og uttrykk som øvrig plattning og veranda.



Fra: Cecilia Sundberg[cecilia.sundberg@tromsfylke.no]
Sendt: 12.08.2024 15:15:56
Til: Stine Emilie Alfonsdatter Nøding[stine.noding@statsforvalteren.no]
Kopi: Ragnhild Myrstad[ragnhild.myrstad@tromsfylke.no];
Tittel: SV: Solstad, gnr. 26, bnr. 4 i Karlsøy kommune - godkjenning av endringsarbeidet

Hei!

Slik jeg forstår det er alle tiltak i søknaden allerede gjennomført. Personlig har jeg ikke vært på Nordkvaløya og siden bygningene ikke er registrert i SEFRAK eller dokumentert i Troms fylkeskommunes rapport over registrering av kulturminner - annet enn som et bygningsmiljø, så er det litt vanskelig å komme med en presis uttalelse.

Ut fra søknaden og bildene som er sendt inn fra eier, så er likevel vurderingen at tiltakene kan aksepteres. Rekkverket kunne gjerne vært bygget opp annerledes da det ser for moderne ut i forhold til huset. Vi anbefaler at det i neste omgang tilbakeføres til et rekkverk som står i stil med huset. Det kanskje finnes tilgjengelige bilder fra tidligere utseende som kan brukes som forbilde. Også adkomsten til redskapsboden er laget av spiler/ribber, noe som ikke stemmer med lokal byggeskikk. Dette er uheldig, men reversibelt. Statsforvalteren må vurdere om det skal kreves revet og i stedet bygges opp etter søknad som er godkjent på forhånd. Det kan som alternativ påpekes at disse tiltakene (rekkverk og trapp/adkomst) er i strid med lokal byggeskikk og må rettes opp på sikt. Også plattinger er nye elementer i landskapet og burde vært omsøkt på forhånd. Vi skulle gjerne gjort en stedlig vurdering for best mulig uttalelse om påvirkningen på landskap og kulturmiljø. Vi blir gjerne med i eventuelt nye befaringer i området/andre landskapsvernområder med byggemiljø.

Vennlig hilsen - Dearvvuodaiguin - Tervheisin

Cecilia Sundberg
Arkitekt/Rådgiver bygningsvern
Kulturarv
Plan- og kulturetaten
Troms fylkeskommune
Telefon: +47 77 78 82 04

-----Opprinnelig melding-----

Fra: Ragnhild Myrstad <ragnhild.myrstad@tromsfylke.no>
Sendt: mandag 5. august 2024 10:42
Til: Cecilia Sundberg <cecilia.sundberg@tromsfylke.no>
Emne: VS: Solstad, gnr. 26, bnr. 4 i Karlsøy kommune - godkjenning av endringsarbeidet

Hei Cecilia, kan du se på denne og gi tilbakemelding til Stine Emilie hos Statsforvalteren.
Mvh Ragnhild

-----Opprinnelig melding-----

Fra: Stine Emilie Alfonsdatter Nøding <stine.noding@statsforvalteren.no>
Sendt: mandag 8. juli 2024 09:53
Til: Ragnhild Myrstad <ragnhild.myrstad@tromsfylke.no>
Emne: VS: Solstad, gnr. 26, bnr. 4 i Karlsøy kommune - godkjenning av endringsarbeidet

[Du mottar ikke ofte e-post fra stine.noding@statsforvalteren.no. Finn ut hvorfor dette er viktig på <https://aka.ms/LearnAboutSenderIdentification>]

Hei!

Under og vedlagt følger søknad for bygg på eigedom 26/4 på Nordkvaløya i landskapsvernområdet.

Har dere noen kommentarer til søknaden?

Med vennlig hilsen / Dearvvuodat

Stine Emilie Alfonsdatter Nøding
Verneområdeforvalter/ suodjalanguovlohálddaseaddji

Mobil/Mobiila: 94 88 10 97
Telefon/ Telefodna: 78 95 03 70

<https://eur03.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.nordkvaloya-rebbenesoya.no%2F&data=05%7C02%7Cstine.noding%40statsforvalteren.no%7C60b920ec53154540499a08dcbad0e438%7C8a6fa58e51534bfa9a8b573d985a4186%7C0%7C0%7C638590653565670407%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6IklhaWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=PJI7FGVbdZ%2B4WIGCl1f3MujzY97c1%2F5n6NveW0uTuRc%3D&reserved=0>
<https://eur03.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Flyngsalp.anlvo.no%2F&data=05%7C02%7Cstine.noding%40statsforvalteren.no%7C60b920ec53154540499a08dcbad0e438%7C8a6fa58e51534bfa9a8b573d985a4186%7C0%7C0%7C638590653565680387%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6IklhaWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=35tDBhWIVhMtk9t2KY4P797Qbv0lZDJteT41aC2HkgE%3D&reserved=0>

? Tenk miljø - trenger du å skrive ut denne e-posten?
? Jurddas birrasis - dårppasat go printet dán e-boasta?

-----Opprinnelig melding-----

Fra: Barry Olaisen <bwola@online.no>
Sendt: fredag 7. juni 2024 17:43
Til: Stine Emilie Alfonsdatter Nøding <stine.noding@statsforvalteren.no>
Emne: Solstad, gnr. 26, bnr. 4 i Karlsøy kommune - godkjenning av endringsarbeidet

Hei.

Viser til befaring på eiendommen Solstad 4. juni 2024. Som avtalt har jeg oppsummert endringene som er gjort og lagt ved bilder, se vedlegg. Om det er behov for flere opplysninger er det bare å ta kontakt på denne e-postadressen eller på mobilnummer 994 23 054.

Med vennlig hilsen
Barry Olaisen



Arkivsaksnr: 2024/8525-1

Saksbehandler: Stine Emilie
Alfonsdatter Nøding

Dato: 22.08.2024

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Nordkvaløya - Rebbenesøya verneområdestyre	23/24	29.08.2024

Turistfiske

Forvalters innstilling

Det skrives brev om bekymringen for turistfiske og dets påvirkning på biomangfoldet og ringvirkningene av tap av biomangfold i våre vernede områder. Brevet sendes Miljødirektoratet og Fiskeridirektoratet og ber dem ta tak i denne situasjonen som ikke på noen måte er holdbar i lengden.

Forvalter forfatter et brev som oversendes styret for gjennomlesing og eventuelle endringer før det sendes ut.

Saksopplysninger

Det har i år vært mye fokus i media og ellers på turistfiske. Den 21. august hadde forvalterne møte på Rebbenesøya om turisme og hvilke områder de bruker. Det som var den største bekymringen og mest problematisk for de fremmøtte med tanke på turister er fising. Det reiser ut opp til 12 båter fra ett sted med flere personer per båt per dag. Det fiskes både dag og natt på alle grunnene både i og utenfor verneområdene styret forvalter. Det er også kjent at turister tar med seg de beste filéene og kaster resten av fisken.

Det fiskes både fra båt og dykkere med harpun. De leter etter områdene med f.eks. kveite og steinbit, for dette er arter det er spennende å fiske. Turister sendes gjerne direkte til områder man vet disse artene er, men lokalbefolkning har også observert at de har lett etter fisk med både dykkere og kameraer under vann for å vite hvor fisken finnes.

Vurdering

Hardt fiske ødelegger spesielt for fiskebestandene, men også for lokalbefolkningen som ikke lengre kan drive fritidsfiske og matauk som før.

Med tanke på at dette også er svært utbredt og foregår i et marint verneområde mener forvalterne er svært bekymringsverdig. Det er også litt fortvilende at det ikke finnes noe begrensning på fiske i et marint verneområde. Eller noen av de andre verneområdene heller for den saks skyld.

Måten det fiskes på og bruken av det som tas opp kan heller ikke ansees som holdbart i lengden.

Dette er noe Verneområdestyret bør ta tak i. Det er viktig at den lokale forvaltningen også viser sin bekymring for situasjonen og framtiden for de fiskestammene som man har i verneområdene. Også spesielt med tanke på at det er et marint verneområde som burde være et i alle fall delvis fristed for fisk også. Da bør turister også være stilt ovenfor et begrensende system på lik linje med de som lever av fiske som får en kvote.

Hvordan dette kan gjennomføres må folk som kan dette bedre enn oss tenke, men et par forslag kan være å for eksempel frede enkelte arter og/eller opprette no-fish soner.



Arkivsaksnr: 2024/879-21

Saksbehandler: Stine Emilie
Alfonsdatter Nøding

Dato: 22.08.2024

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Nordkvaløya - Rebbernesøya verneområdestyre	24/24	29.08.2024

Møtegodtgjørelse og reiseregning 29. august 2024

Forvalters innstilling

Alle på møtet legger inn møtegodtgjørelse og reiseregning i app for dette og eventuelt tidligere møter.

Forberedelse er tidligere vedtatt fast på to – 2 – timer. Møtetid for dette møtet settes.

Dokumentasjon på deltakelse i dagens styremøte sendes ut på e-post til de som var til stede. Denne skal legges ved honorarkrav i DFØ.

Saksopplysninger

Deltakerne i verneområdestyret får møtegodtgjørelse etter statens satser. Det er utarbeidet egne retningslinjer for dette, se vedlegg.

Styret ble i møtet 16. mars 2020 enig om å ha møtegodtgjørelse og reiseregning som fast styresak. Dette for å slippe mange krav lenge etter møtene er gjennomført og dermed få en mer oversiktlig økonomi for styret.

Dokumentasjon på deltakelse i møtet skal legges ved honorarkrav. Det skal informere om hvor mange timer møte og forberedelse. Statsforvalteren har fått beskjed fra Riksrevisjonen om at sånt må ligge ved, når timene skal godkjennes. Økonomi kommer til å returnere samtlige innsendinger som ikke har vedlegg.

Vurdering

Krav om møtegodtgjørelse og reiseregninger skal sendes inn så snart som mulig etter møte eller reise i verneområdestyret. For å unngå at det går for lang tid etter styremøtene før krav om godtgjørelse og reiseregning sendes inn, foreslår forvalter at det settes av tid til å føre dette på hvert møte. Dette vil føre til at vi får en bedre oversikt over tilgjengelige midler og at Statsforvalterens økonomiavdeling slipper å få en del slike saker på tampen av året.



Saksfremlegg

Arkivsaksnr: 2024/879-22

Saksbehandler: Stine Emilie
Alfonsdatter Nøding

Dato: 22.08.2024

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Nordkvaløya - Rebbernesøya verneområdestyre	25/24	29.08.2024

Eventuelt til styremøtet 29. august 2024

Forvalters innstilling

Saksopplysninger

Vurdering