



Verneområdestyret  
for Trollheimen

# Møteinnkalling

---

**Utvalg:** **Arbeidsutvalg for verneområdestyret Trollheimen**  
**Møtested:** Forvaltningsknutepunkt Trollheimen, Rindal  
**Dato:** 27.01.2025  
**Tidspunkt:** 13:00

---

Eventuelt forfall må meldes snarest til nasjonalparkforvalter. Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.

## Saksliste

Utvalgs- saksnr	Innhold	Lukket	Arkiv- saksnr
	Saker til behandling		
AU 2/2025	Godkjenning av saksliste og innkalling (Ingen tittel)		
ST 7/2025	Søknad - Trollheimen landskapsvernområde - dispensasjon for tre bygningsmessige tiltak - ny plattning - ny dør - nytt og større vindu - Orkland 115/33 - Stig Berge		2024/13949
ST 8/2025	Trollheimen landskapsvernområde - Søknad om riving av eksisterende uthus og oppsett av nytt på gnr 513 bnr 23 i Orkland kommune		2024/13897
ST 9/2025	Trollheimen landskapsvernområde og Svartåmoen naturresevat - Motorferdsel på barmark og snødekt mark for transport knyttet til skogbruk, seterdrift, vedlikehold av bygninger og framkjøring av felt storvilt - Hugo Pedersen		2024/15072

**AU 2/2025 Godkjenning av saksliste og innkalling /**



Arkivsaksnummer: 2024/13949-0

Saksbehandler: Hege Sæther Moen

Dato: 16.01.2025

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Arbeidsutvalg for verneområdestyret Trollheimen	7/2025	27.01.2025

## Søknad - Trollheimen landskapsvernområde - dispensasjon for tre bygningsmessige tiltak på hytte gnr/bnr 515/33 i Orkland - Stig Berge

### Innstilling fra forvalter

Verneområdestyret for Trollheimen gir med hjemmel i Naturmangfoldloven § 48 Stig Berge dispensasjon fra verneforskriften for Trollheimen kap. IV punkt 1.1 for følgende tiltak:

- Etablering av platting på inntil 12 m2 plassert i huken på vestre del av hytta. Platten må gis en mørk og matt farge.
- Innsett av ny dør på nordsiden av hytta der det i dag er et vindu, som vist i søknaden. Døra må holdes i samme farge som veggen/ bygningen.

Tiltakene over vurderes å kunne skje uten å endre bygningens preg eller visuelle innvirkning i landskapet på negativ måte, og vil slik ikke true verneformålet eller påvirke verneverdiene nevneverdig. Vilkårene for å kunne gi tillatelse etter NML § 48 vurderes å være oppfylt.

Begrunnelse for å ikke imøtekomme den omsøkt størrelse på platten på 21 m2 er at en da går ut over det som er etablert forvaltningspraksis og føringer gitt i forvaltningsplanen. Selv om tiltaket i seg selv ikke vurderes å true verneformål eller verneverdiene vurderes presedensvirkningen å medføre flere og større plattinger på mange bygg, som samlet vil kunne påvirke verneformålet.

Verneområdestyret for Trollheimen avslår søknad om bytte av vindu på sørsiden til et høyere vindu. Avslaget er hjemlet i verneforskriften for Trollheimen landskapsvernområde kap. IV punkt 1.1

Begrunnelsen er at et høyre vindu vil endre byggets visuelle, tradisjonelle uttrykk, og vurderes da å ikke være i tråd med føringer i forvaltningsplanen og etablert forvaltningspraksis. Dette er også støttet av Trøndelag Fylkeskommune som foreslår å åpne for to vindu av samme størrelse på sørveggen for å løse behovet for mer lys.

Verneområdestyret kan vurdere en ny søknad med innsett av to vindu på sørveggen, ev å utvide dagens vindu noe i bredden og ikke i høyden.

### Forholdet til annet lovverk

Orkland kommune vil avklare om saken også må behandles etter plan- og bygningsloven.

## Klagemulighet

Vedtaket kan påklages av en part eller annen med rettslig klageinteresse, jf. forvaltningsloven § 28. Frist for klage er tre uker fra vedtaket er mottatt. Klagen stiles til Miljødirektoratet, men sendes til Verneområdestyret for Trollheimen.

--- slutt på innstilling ---

## Dokumenter i saken

### Vedlegg

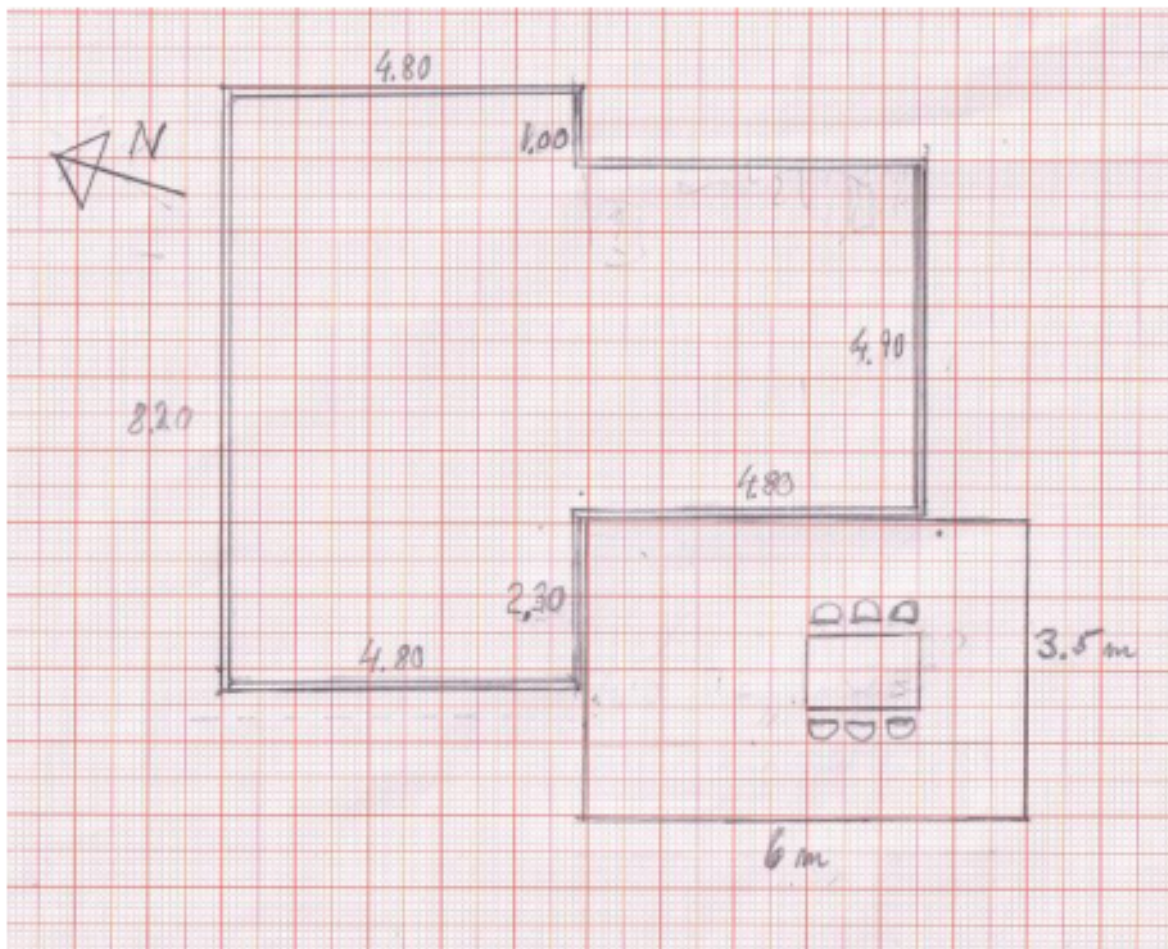
- 1 Søknad - Trollheimen landskapsvernområde - dispensasjon for tre bygningsmessige tiltak - ny platting - ny dør - nytt og større vindu - Orkland 115/33 - Stig Berge
- 2 Tilleggsopplysninger - Trollheimen landskapsvernområde - dispensasjon for tre bygningsmessige tiltak - ny platting - ny dør - nytt og større vindu - Orkland 115/33 - Stig Berge
- 3 Hattveien310-søknad.pdf
- 4 Råd ved byggesak - Hattveien 310

## Saksopplysninger

Stig Berge er eier av hytte på gnr 515 bnr 33 i Orkland kommune. Hytta ble oppsatt i 1975 og fikk et tilbygg på 12 m<sup>2</sup> i 2001. Det søkes den 18.11.2024 Verneområdestyret for Trollheimen om dispensasjon for følgende tre tiltak:

### Tiltak 1 Etablering av en platting

Det søkes om å etablere en platting på 21 m<sup>2</sup> på sør-vestsiden av hytta. Hensikten er å gjøre det enklere å nytte utearealet ved måltider, lek m.m. Arealet er i dag synlig slitt av bruk. Søker mener etablering av en platting her vil redusere belastningen på annet areal omkring hytta. Se tegning og bilde under hentet fra søknaden.



Plattingen er planlagt etablert på bakkenivå, og bygd i impregnerert materiale / terrassebord på 2"x6" tilfarere som ligger på bakken. Det vil ikke være behov for annet enn manuelt arbeid i grunnen. Platten vil ikke være synlig annet enn fra tomta.

#### Tiltak 2 Ny dør på nordvegg

Hyttas uthus med utedo ligger som plantegningen viser på nordsiden (baksiden) av hytta. For å lette tilgangen til utedoet, spesielt vinterstid når det legger seg en høy snøskavl på

vestsiden av hytta, så ønsker søker å få etablere en ny dør på hyttas nordside mot uthuset / utedoen. Plantegning og bilde viser beliggenhet på husene, og dagens utforming av bygget.



Døra er planlagt der det høyre vinduet i bildet over er i dag, fra soveromsgangen i hytta.

### Tiltak 3 Nytt og større vindu

Ved skifte av vindu mot vest (se bilde under) ønsker søker å sette inn et større vindu for å gi mer lys inn i hytta. Det er ikke angitt nøyaktig størrelse på det nye vinduet, men går fram at det er planlagt i samme bredde som dagens vindu, mens det ønsker å ha en høyde fra innvendig gulvnivå. Stilen er tenkt som dagens med smårutet vindu.



Trøndelag fylkeskommune er hørt om tiltakene, med vekt på bytte av vindu på sørveggen til et noe større vindu. Fylkeskommunen råder verneområdestyret til å ikke gi dispensasjon for et høyere vindu, men mener at to like vindu på sørsiden kan være en god løsning.

Tiltakene er planlagt utført etappevis framover i tid, men søkes om samtidig for å redusere saksbehandlingstid. Etter utfylling av digitalt søknadskjema i Orkland kommune ser det ut som tiltakene ikke er søknadspliktig etter plan og bygningslovens bestemmelser, søknaden er derfor sendt verneområdestyret direkte, men også levert i kopi til Orkland kommune slik at de er orientert om saken.

Hytta ligger som flyfoto viser i skogsterrang og er lite synlig i landskapet.





Av kartet ser vi at hytta i Resdalen, ligger i et område nær elva Jøla, mellom setre som Åsærtra og Jølkroken. Utenfor verneområdet i denne delen av Trollheimen er det mange hytter, innenfor vernegrensen er det et 10 talls hytter og setre.



# Hjemmelsgrunnlag

## Delegering

Miljøverndepartementet har 08.02.2011 med hjemmel i Naturmangfoldloven (NML) § 62 delegert forvaltningsmyndigheten for Trollheimen landskapsvernområde (LVO) og Svartåmoen naturreservat (NR) til Verneområdestyret for Trollheimen.

Verneområdestyret for Trollheimen har den 05.03.2024 i VO sak 6/2024 delegert til forvalter mulighet for å behandle saker i tråd med styrets vedtekter punkt 6.3. Av dette følger det at forvalter kan treffe vedtak i følgende sakstyper:

1. *Behandle søknader om ferdsel og om motorferdsel etter verneforskriftenes spesifiserte dispensasjonsbestemmelser.*
2. *Behandle søknader etter verneforskriftenes øvrige spesifiserte dispensasjonsbestemmelser og etter naturmangfoldloven § 48:*
  - a) *når vedtaket innebærer fornying av tidligere dispensasjon som er gitt av nasjonalpark-/verneområdestyret eller arbeidsutvalget dersom forutsetningene for tillatelsen er tilnærmet uendret,*
  - b) *når det foreligger en etablert forvaltningspraksis fra saker behandlet av nasjonalpark-/verneområdestyret eller arbeidsutvalget i tilsvarende saker*
  - c) *og når forvaltningsplan gir entydige føringer for utfallet av søknadsbehandlingen.*
3. *Treffe vedtak i samråd med styreleder når en sak haster fordi det er fare for skade eller annen negativ påvirkning på verneverdiene, for eksempel stans av ulovlig forhold, pålegg om retting eller direkte gjennomføring.*
4. *Behandle søknader om, eller på eget tiltak, endre frister som er fastsatt av nasjonalpark-/verneområdestyret.*
5. *Gi utsettelse av klagefrist etter forvaltningsloven § 29 fjerde ledd.*
6. *Treffe beslutning om utsatt iverksettelse etter forvaltningsloven § 42.*
7. *Beslutte oversendelse av saker til Miljødirektoratet med anbefaling om å ilegge overtredelsesgebyr.*

Verneområdestyret har i samme sak også delgert til sitt arbeidsutvalg å behandle saker etter føringer gitt i vedtektenes punkt 6.9. Her framgår det at styret kan gi «*arbeidsutvalget myndighet til å treffe vedtak etter naturmangfoldloven og verneforskriftene i enkeltsaker som ikke er av stor betydning for verneverdiene. Arbeidsutvalgets vedtak skal treffes innenfor rammen av prinsipper fastsatt av styret for de ulike saksområdene i forvaltningsplan eller andre retningslinjer og i samsvar med naturmangfoldloven og verneforskriften*»

Forvalterne skal ved tvil om en sak bør behandles delegert avgjøre dette i samråd med styreleder. I denne saken har forvalter i samråd med styreleder valgt å legge saken fram for AU, da enkelte tiltak avviker noe fra etablert forvaltningspraksis. Saken vil også gi AU innsikt i retningslinjer og etablert forvaltningspraksis som er nyttige.

## Verneformål – forskrift

Formålet med vern av Trollheimen landskapsvernområde er å ta vare på et særegent og vakkert fjellområde med skog og seterdaler, og et rikt plante- og dyreliv.

Som det framgår av verneforskriften for Trollheimen landskapsvernområde kap IV punkt 1.1, er det byggeforbud innenfor vernegrensene. Det er ingen spesifiserte bestemmelser i verneforskriften for å kunne hjemle de omsøkte tiltak, en eventuell dispensasjon må derfor gis med hjemmel i Naturmangfoldloven (NML) § 48 – første ledd, første alternativ.

Forutsetningen for å kunne nytte NML § 48 at tiltaket ikke strir mot formålet med vernet, og ikke truer verneverdiene nevneverdig. Dispensasjonsadgangen skal være snever og helst nyttes for bagatellmessige inngrep eller forbigående forstyrrelser som er av stor betydning for søker. Det skal ikke gis dispensasjon dersom dette kan legge grunnlag for en utvikling som på sikt kan skade verneformålet gjennom sumvirkning av flere enkeltinngrep.

## **Forvaltningsplan**

Føringene i forvaltningsplanen for verneområdene i Trollheimen er at vedlikehold av eksisterende bygninger kan skje uten særskilt søknad, men alle visuelle eller bruksmessige endringer krever dispensasjonsbehandling etter verneforskriften / NML § 48 og ofte også etter plan og bygningslovens bestemmelser.

Bygningenes beliggenhet og bruk skal vektlegges ved vurderingene.

Det er et forvaltningsmål å beholde bygningenes begrensede størrelse og ensartede og enkle form, og at bygg skal ha en mørk og dempet farge som gjør at det bedre er tilpasset landskapet. Tak skal også være mørk og matt, eller være i torv. Om det skal legges torvtak skal torv tas lokalt i området.

Det framgår ellers at det er et hovedmål å hindre inngrep som påvirker landskapets karakter enkeltvis eller samlet (NML §10).

## **Naturmangfoldloven**

Alle dispensasjoner skal vurderes etter NML §§ 8-12.

### NML § 8 Kunnskapsgrunnlaget

Kunnskapsgrunnlaget i saken er hentet fra bilder og søknad, føringene fra forvaltningsplan og etablert forvaltningspraksis. Tiltakene vurderes ikke endre områdets eller hyttas bruk, og med det heller ikke gi noen endret påvirkningen på naturverdier og/eller sensitive arter. Det er av den grunn ikke innhentet eller gjort vurderinger i forhold til arts mangfold og sensitive arters eventuelle tilstedeværelse.

Hytta ligger i et område med mange hytter på utsiden av verneområdet, men med få hytter og en del setre innenfor vernegrensen. Flyfoto viser at hytta ligger i et skogsterreng, noe som gjør at tiltakene vil være lite synlige i landskapet.

Kunnskapsgrunnlaget vurderes som tilstrekkelig for å ta en avgjørelse i saken, og det er ikke nødvendig å ta i bruk NML § 9 «Føre-var-prinsippet».

### NML §10 Samlet belastning

Omsøkte tiltak kan i stor grad imøtekommes i tråd med forvaltningsplanens retningslinjer og etablert forvaltningspraksis. Plattens størrelse er noe utfordrende i forhold til etablert forvaltningspraksis, men om den reduseres kan den imøtekommes. Tilsvarende er bytte av vindu til et noe større vindu i høydeformat utfordrende. Det vurderes å være en løsning som bedre støtter etablert forvaltningspraksis å tillate et vindu som er noe bredere, eller to vindu på sørveggen for å få inn mer lys. Det at vindusarealet øker vil så lenge det holdes smårutet ikke ha så stor negativ effekt på dyrelivet.

Tiltakene medfører ingen endret bruk av hytta enn i dag. Belastningen for verneområdet ventes å være knyttet til transport av materialer til byggearbeidene. Platten vil som søker viser til, redusere belastningen på vegetasjon omkring hytta, og slik være et positivt bidrag til naturverdiene.

#### NML § 11 «Kostnaden ved miljøforringelsen skal bæres av tiltakshaver»

Dette prinsippet er ikke relevant.

#### NML § 12 «Miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder»

Arbeidet er planlagt utført over noe tid. Materialer vil bli transportert inn sammen med annen nyttetransport søker allerede har dispensasjon til, og vil slik ikke medføre økt motorferdsel.

Det bør stilles vilkår om at platten bygges i et mørkt materiale eller behandles med en mørk olje eller beis, for slik å vise minst mulig i landskapet. Døra må ha samme farge som vegg / hytta. Et vindu i høydeformat vurderes å endre bygningens visuelle uttrykk mer enn å holde vinduet i samme høyde. Det vil også gi hytta et noe mer moderne uttrykk, og det er et mål å beholde bygningenes tradisjonelle preg og ensartete uttrykk. Det er ellers viktig både for det visuelle uttrykket og for påvirkningen på dyrelivet at vinduet er smårutet.

#### NML § 48 Dispensasjon fra vernevedtak

Byggetiltakene i denne saken vurderes dersom en holder seg til etablert forvaltningspraksis og forslag om tilpasninger vist over, ikke å true verneformålet eller påvirke verneverdiene nevneverdig. Det vurderes derfor å være hjemmel for å gi dispensasjon etter NML § 48 – første ledd, første alternativ.

## **Presedens**

Å imøtekomme en platt på 21 m<sup>2</sup> vil medføre presedensvirkning, med fleire tilsvarende saker i framtida. Det samme vil det å imøtekomme et større vindu i høydeformat, da dette gir et endret og mer moderne trekk på bygningen. Ved å tilpasse tiltakene bedre reduseres den negative presedensvirkningen.

## **Vurdering**

### *Samlet vurdering*

Saken utfordrer etablert forvaltningspraksis og retningslinjer i forvaltningsplanen for Trollheimen noe og behandles derfor av verneområdestyrets arbeidsutvalg.

Omsøkte tiltak fører til mindre fasadeendring, men ikke slik at det vil forandre bygningens preg og inntrykk i landskapet.

Innsett av ei dør på nordsiden av hytta der det i dag er et vindu, vurderes kun gi en mindre visuell endring som ikke endrer bygningens uttrykk eller påvirkning på landskapet. Tiltaket dekker et reelt praktisk behov, og nytten vurderes større enn ulempen og vurderes derfor å kunne imøtekommes.

Etablert forvaltningspraksis for plattinger er at disse skal være små og plassert så lavt som mulig, helst helt på bakkenivå. I denne saken er omsøkt størrelse noe over det vi normalt gir dispensasjon til. Her vurderes det viktig å holde på etablert forvaltningspraksis, selv om behovet som det søkes om er noe større. Vi vil i tillegg peke på at en steinlagt plattning med naturstein fra nærområdet ikke er søknadspliktig, og slik vil kunne være et alternativ til en platt bygd i impregneret materiale.

Ingen av de omsøkte endringene på bygningen fører til endret bruk av bygningen. Bygningen vil heller ikke slik den er plassert føre til en annen påvirkning i landskapet. Tiltakene vurderes så lenge plattingen holdes på en noe mindre størrelse enn omsøkt å være tiltak som kan imøtekommes.

Når det gjelder skifte av vindu på sørveggen til et vindu i samme bredde men fra gulvnivå, er dette et tiltak som endrer praksis med å holde bygget i tradisjonell arkitektur. Det frarådes også som løsning fra Fylkeskommunen. Forvalter vil her innstille til avslag, men veilede søker til å komme med en ny søknad og tegning der ønske om mer lys løses ved innsett av to nye vindu av samme type som dagens, eller eventuelt et vindu i samme høydeformat, men som er 50 % bredere. Dette synes å kunne passe arkitekturen på hytta bedre og samtidig være et tiltak vi i andre saker har imøtekommet.

Fra: Stig Berge[stig.berge@ntnu.no]  
Sendt: 18.11.2024 21:13:53  
Til: Postmottak SFTL[sftlpost@statsforvalteren.no]  
Tittel: Hattvegen 310, Orkland

---

Vi har hytte i verneområdet, Hattvegen 310, Orkland.

Vi ønsker å gjennomføre tre bygningsmessige tiltak: Platting, ny dør, nytt og større vindu. Vi leser at da skal vi bruke standard byggesøkeskjema og sende søknad via kommunen. Når jeg fyller ut eByggsøk får jeg for alle tre søknadene tilbakemelding om at dette ikke er søknadspliktige tiltak (etter PBL). Kan jeg da sende søknaden direkte til verneområdestyret?

Hensikten fra vår side er å redusere saksbehandling og tid.

.....  
*Med vennlig hilsen*

**Stig Berge**

+47 992 91 046

*Anders Hovdens veg 8  
7024 Trondheim*

Fra: Stig Berge[stig.berge@ntnu.no]  
Sendt: 18.11.2024 21:54:36  
Til: Postmottak SFTL[sftlpost@statsforvalteren.no]  
Tittel: Hattveien 310 - søknad

---

Se vedlagt fil.

.....  
*Med vennlig hilsen*

**Stig Berge**  
+47 992 91 046

*Anders Hovdens veg 8  
7024 Trondheim*

Verneområdestyret for Trollheimen  
[sftlpost@statsforvalteren.no](mailto:sftlpost@statsforvalteren.no)

Kopi: Orkland kommune  
[postmottak@orkland.kommune.no](mailto:postmottak@orkland.kommune.no)

## Hattveien 310, Orkland Søknad om tiltak

### Bakgrunn

Hytta ble bygd i 1975, med tilbygg (12 kvm) i 2001. Vi søker herved om tre tiltak, som planlegges utført fra 2025. Tempoet er litt usikkert, vi tar sikte på å gjennomføre ett tiltak pr. år.

Det er ingen direkte sammenheng mellom de enkelte søknadene og vi ber om at hver søknad blir behandlet separat.

Tomta er vår eiendom, G.nr. 115 br.nr. 33 (Meldal). Situasjonsskart i målestokk 1:250 på neste side.

Etter det vi forstår er ingen av tiltakene søknadspliktige etter PBL. Det er ingen andre bygninger innenfor synsvidde, og vi regner med at nabovarsel ikke er nødvendig i dette tilfellet. For ordens skyld sendes søknaden også til Orkland kommune.

Hvis noe er uklart, evt. om det er spørsmål, ber vi om å bli kontaktet.

Trondheim, 18. nov. 2024,

Stig Berge

Anders Hovdens veg 8  
7024 Trondheim

[stig.berge@ntnu.no](mailto:stig.berge@ntnu.no)

Tel.: 992 91 046





## Søknad 1 Platting

Vi ønsker å bygge en platting i kroken på sør-vestsiden av hytta, ca. 20 kvm stor, se tegning. Formålet med plattingen er å gjøre det enklere å bruke ute-areale når det er vær til å sitte ute (måltider, barnelek, soling osv.) En faktor er at etter mange års bruk er bakken synlig slitt, med oppstikkende fururøtter og andre ujevnheter som gjør det vanskelig å plassere utebord og -stoler og som er ubehagelig å gå på med innesko, se bilde. En positiv effekt av plattingen vil være at «utelivet» blir konsentrert der, og slitasjen på resten av tomta vil bli mindre.

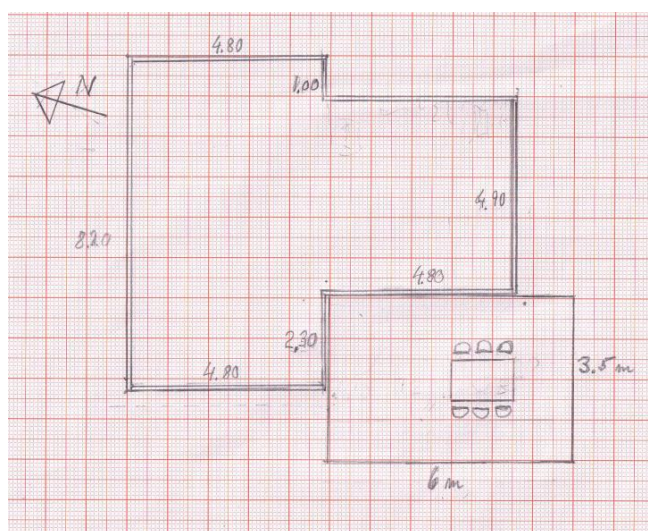
Plattingen vil bli bygd i vanlig stil med impregnerte terrasse-bord på 2x6" tilfarere som ligger på bakken med nødvendig planering (fjerning av torv, finplanering). Terrenget er praktisk talt helt flatt, og det vil ikke være behov for annet enn mindre justeringer under tilfarerne for å få en plan platting. Plattingen vil ikke være synlig annet enn fra tomta.

Vi vil ikke ha noen form for permanent møblering av plattingen, alle møbler vil fortsatt bli lagret i uthuset når vi ikke er på hytta.

Vi regner med å kunne transportere nødvendige materialer innenfor den vanlige tillatelsen med to skuterlass pr. år.

Alt arbeid vil foregå for hånd, uten aggregat eller andre støyende innretninger.

Vi søker herved om tillatelse til dette tiltaket.



Planskisse av hytta med platting (6x3.5 kvm). Målene er omtrentlige, med forbehold om tilpasninger hvis det f. eks. dukker opp store steiner i grunnen.



Foto som viser plassering og omtrentlig størrelse av plattingen.  
For å få sol om formiddagen må plattingen trekkes litt ut i sydlig retning, som vist.



Slitasje av bakken med oppstikkende fururøtter

## Søknad 2

### Ny dør på nordvegg

Hytta har do i uthuset. På vinters tid er adkomsten fra hytta svært tungvint ved at vi må klatre over en 1,5-2 m høy snøskavl som hver vinter legger seg på vestsiden, ofte opp til hyttetaket. Problemet føles spesielt ved dobesøk nattestid.

Vi ønsker å sette inn en dør i et gangrom på nordsiden av hytta, der det nå står et vindu. Gangrommet har lett adgang fra alle soverommene. På nordsiden, mellom hytta og uthuset, blåser det meste av snøen bort, og det er i regelen greit å gå. Ved lengre opphold (vinterferie, påske) skufles vi som regel en gangvei ned til bakken på denne strekningen. Veien til do blir også vesentlig kortere denne veien, noe vi vil sette pris på ved besøk i natt-tøy og all slags vær. Et poeng i saken er at vi har kommet i en alder da slike nattlige dobesøk bokstavelig talt trenger seg på.

Hytta har fra før bare én utgang. Den nye døra vil også tjene som nødutgang i tilfelle brann.

Den eneste bygningsmessige endringen er at det blir en dør i veggen i stedet for et vindu, se foto. Vi ser for oss en dør med glass, slik at vi fortsatt får dagslys inn i gangrommet som ellers ikke har vindu. Glasset vil få sprosser i stil med vinduene. Døra blir synlig bare fra tomta.

Dette er en vær-vegg, og vi vil vurdere en ytre «lem-dør» som beskyttelse når vi ikke er på hytta. I så fall blir den nye døra i sin helhet skjult av tømmermannspanel. Alt treverk vil bli beiset i samme farge som hytta.

Vi regner med å kunne transportere døra og nødvendige materialer til hytta innenfor den vanlige tillatelsen med to skuterlass pr. år.

Alt arbeid vil foregå for hånd, uten aggregat eller andre støyende innretninger.

Vi søker herved om denne fasadeendringen.



Nordveggen på hytta, uthuset til venstre. Døra vil komme der vinduet lengst til høyre på hytteveggen står nå. Innvendig er det et gangrom med dører til soverom.

### Søknad 3

#### Nytt vindu på sørveggen

Vinduet på sørveggen har stått siden 1975, utsatt for vær og sol. I nær fremtid vil vi måtte fornye det. Det nye vinduet vil være i samme stil (små-ruter). Hytta er ganske mørk innvendig, og vi ønsker derfor å sette inn et vindu i samme bredde, men som går ned til innvendig gulv, for å få mere lys.

Vi regner med å kunne transportere vinduet og nødvendige materialer til hytta innenfor den vanlige tillatelsen med to skuterlass pr. år.

Alt arbeid vil foregå for hånd, uten aggregat eller andre støyende innretninger.

Vi søker herved om denne fasadeendringen.



Sørveggen slik den ser ut i dag.

Det nye vinduet vil gå lengre ned på veggen (ned mot innvendig gulv). Smårutet stil vil bli beholdt.

Vi vil vurdere å sette på skodder som beskyttelse. I så fall vil fasaden (når hytta ikke er i bruk) bli tre-panel i samme farge som hytta.

Fra: Monica Anette Rusten[monru@trondelagfylke.no]  
Sendt: 22.01.2025 13:54:54  
Til: Moen, Hege Sæther[hege.moen@statsforvalteren.no]  
Kopi: David Berg Tuddenham[davtu@trondelagfylke.no];  
Tittel: SV: Hattveien310-søknad.pdf.pdf

---

Hei,

Faggruppe nyere tid har sett på dette og støtter i hovedsak dine foreløpige vurderinger. Punkt 1 og 2 er godt argumentert for og virker ok. Dør bør males i veggfarge, da det ser ut som man her ikke har gjort forskjell på vinduer, dører og husvegg. Etablering av en utvendig lem er positiv for å bevare og beskytte bygningsdeler.

For punkt 3 er vi mer i tvil, da det vil se underlig ut med at vinduet går ned til gulvet. Vi tenker at det kunne vært bedre i tråd med byggeskikk å endre fra ett vindu til to symmetrisk plasserte vinduer med noe økt høyde i denne fasaden fremfor et fremmedelement som et vindu helt ned til gulv vil utgjøre. Vi har jo ikke plantegning og ser om dette vil la seg gjøre ift romfordeling. Og da har vi tatt utgangspunkt i at hytten er oppført som stenderverkskonstruksjon og ikke laft. Dersom det kunne fungert med to symmetriske vindu er det kanskje hensiktsmessig å stille vilkår om at dette tiltaket må illustreres med en tegning for at man kan se hvordan dette vil se ut?

Vi håper dette var til hjelp!

Med vennlig hilsen | Jijnjh heelsegh

**Monica Anette Rusten**

Seniorrådgiver/Fagkoordinator nyere tid

Seksjon kulturminner

74 17 43 23 / 922 69 256

**Trøndelag fylkeskommune | Trööndelagen fylhkentjielte**

74 17 40 00 (sentralbord)

[www.trondelagfylke.no](http://www.trondelagfylke.no)

---

**Fra:** Moen, Hege Sæther <hege.moen@statsforvalteren.no>

**Sendt:** onsdag 22. januar 2025 07:35

**Til:** David Berg Tuddenham <davtu@trondelagfylke.no>; Monica Anette Rusten <monru@trondelagfylke.no>

**Kopi:** Anne Bjørg Svestad <annesve@trondelagfylke.no>

**Emne:** SV: Hattveien310-søknad.pdf.pdf

Denne eposten er sendt fra en person utenfor organisasjonen. Ikke klikk på lenker eller åpne vedlegg før du er sikker på hvem avsender er og at innholdet er trygt.

Takk for tilbakemelding, og velvillighet til å ta dette raskt.

Med vennlig hilsen

**Hege Sæther Moen**

verneområdeforvalter



**Verneområdestyret  
for Trollheimen**

Telefon: 91339538 / 73199387

Epost: [hege.moen@statsforvalteren.no](mailto:hege.moen@statsforvalteren.no)

---

**Fra:** David Berg Tuddenham <[davtu@trondelagfylke.no](mailto:davtu@trondelagfylke.no)>

**Sendt:** tirsdag 21. januar 2025 15:35

**Til:** Monica Anette Rusten <[monru@trondelagfylke.no](mailto:monru@trondelagfylke.no)>; Moen, Hege Sæther <[hege.moen@statsforvalteren.no](mailto:hege.moen@statsforvalteren.no)>

**Kopi:** Anne Bjørg Svestad <[annesve@trondelagfylke.no](mailto:annesve@trondelagfylke.no)>

**Emne:** SV: Hattveien310-søknad.pdf.pdf

Hei!

Saken vil bli behandlet av oss på nyere tid i løpet av kort tid ( i løpet av denne uka). For eldre tids kulturminner vurderes saken som ok.

Med vennlig hilsen | Jijnjh heelsegh

**David Berg Tuddenham**

74 17 42 38 / 918 97 433

---

**Fra:** Monica Anette Rusten <[monru@trondelagfylke.no](mailto:monru@trondelagfylke.no)>

**Sendt:** tirsdag 21. januar 2025 15:26

**Til:** David Berg Tuddenham <[davtu@trondelagfylke.no](mailto:davtu@trondelagfylke.no)>

**Kopi:** Anne Bjørg Svestad <[annesve@trondelagfylke.no](mailto:annesve@trondelagfylke.no)>

**Emne:** VS: Hattveien310-søknad.pdf.pdf

Hei! Ser i oversikten at det er du som er ansvarlig i Trollheimen landskapsverneområde nå jf oversikten på teams:

<b>Trollheimen landskapsvernområde</b> (inkl. Innerdalen LVO, <del>Minildalsmyrene</del> NRES, <del>Svartåmoen</del> NRES)	Landskapsv ern område	Oppdal, Rindal, Orkland, Rennebu	202137362	<b>Administrativt fagutvalg:</b> David Berg Tuddenham		
--	-----------------------------	---	-----------	--	--	--

Se epost under, vi har fått henvendelse fra saksbehandler i statsforvalteren om uttalelse i en sak. Ikke via 360 ser jeg.

Gjelder nyere tid/bygg. Vil du svare ut at vi skal se på det, så kan jeg og en til fra faggruppa se på henvendelsen? Jeg tror vi kan rekke å se kjapt på det i morgen.

Med vennlig hilsen | Jijnjh heelsegh

**Monica Anette Rusten**

74 17 43 23 / 922 69 256

**Fra:** Hauke Haupts <[hauha@trondelagfylke.no](mailto:hauha@trondelagfylke.no)>**Sendt:** mandag 20. januar 2025 15:44**Til:** Monica Anette Rusten <[monru@trondelagfylke.no](mailto:monru@trondelagfylke.no)>**Emne:** VS: Hattveien310-søknad.pdf.pdf

Hei Monica ,  
Du fordeler videre?

Med vennlig hilsen | Jijnjh heelsegh

**Hauke Haupts**

74 17 51 71

**Fra:** Moen, Hege Sæther <[hege.moen@statsforvalteren.no](mailto:hege.moen@statsforvalteren.no)>**Sendt:** mandag 20. januar 2025 13:21**Til:** Hauke Haupts <[hauha@trondelagfylke.no](mailto:hauha@trondelagfylke.no)>**Emne:** Hattveien310-søknad.pdf.pdf

Denne eposten er sendt fra en person utenfor organisasjonen. Ikke klikk på lenker eller åpne vedlegg før du er sikker på hvem avsender er og at innholdet er trygt.

Hei Hauke!

Se vedlagte søknad om mindre tiltak på hytte på gnr 515 bnr 33 i Orkland kommune.

Jeg trenger en uttale fra deg på saken, spesielt det som går på skifte av vindu til et noe større vindu på sørveggen.

Jeg ønsker å imøtekomme platten, men da i mindre størrelse (inntil 12 m<sup>2</sup>), samt døra på nordveggen. Jeg mener ingen av disse medfører en visuell endring av bygget som påvirker byggets uttrykk i landskapet. Jeg vil nok samtidig anbefale at de finner steiner i nærområdet, og heller steinlegger plattområdet med stein istedenfor terrassebord. Et steinlagt område på bakkenivå vil ikke være søknadspliktig hos oss.

Vinduet mot sør er jeg noe i tvil om. Jeg forstår behovet og ønsket om mer lys inn i hytta, og har lyst til å imøtekomme det dersom du mener det er ok. Så lenge vinduet også beholder samme smårutestørrelse så synes jeg effekten vinduet har på naturomgivelsene er ivaretatt. Hytta er fra 1975, med tilbygg fra 2001. Hytta ligger i et skogkledd område, og det er få andre hytter i nærområdet. Tiltaket vil slik kun ha en lokal virkning på landskap.

Greier du å gi meg en tilbakemelding på dette i løpet av et par dager? Om ikke hvor lang tid vil du trenge før du kan svare?

Jeg skal legge saken fram for styrebehandling neste mandag om jeg rekker å skrive ferdig saken på torsdag.

Med vennlig hilsen



**Hege Sæther Moen**  
verneområdeforvalter



**Verneområdestyret  
for Trollheimen**

Telefon: 91339538 / 73199387

Epost: [hege.moen@statsforvalteren.no](mailto:hege.moen@statsforvalteren.no)



Arkivsaksnummer: 2024/13897-0

Saksbehandler: Hege Sæther Moen

Dato: 27.12.2024

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Arbeidsutvalg for verneområdestyret Trollheimen	8/2025	27.01.2025

## Trollheimen landskapsvernområde - Søknad om riving av eksisterende uthus og oppsett av nytt på gnr 513 bnr 23 i Orkland kommune

### Innstilling fra forvalter

Verneområdestyret for Trollheimen gir med hjemmel i Naturmangfoldloven § 48 Stig Ove Sneen Fjeldsæter dispensasjon fra verneforskriften for Trollheimen kap. IV punkt 1.1 for følgende:

- Riving av eksisterende uthus
- Oppføring av nytt uthus på inntil 10 m2

Vilkår for utforming av nytt uthus:

- Uthuset skal være uisolert og nyttes til utedo og lager
- Uthuset skal ha stående kledning
- Bygningskropp, tak, vindu og dører skal gis en mørk og matt farge
- Nye tegninger av uthuset som viser at det bygges i tråd med arealrammen skal godkjennes av forvalter før bygging kan iverksettes.

Riving av eksisterende uthus og oppføring av et nytt vurderes å kunne skje uten å endre bygningens preg eller visuelle innvirkning i landskapet på negativ måte. Uthuset vil fremdeles nyttes som i dag, som uthus. Tiltaket vil slik ikke påvirke verneverdiene eller verneformålet nevneverdig. Vilkårene for å kunne gi tillatelse etter NML § 48 vurderes å være oppfylt.

### Begrunnelse

Dispensasjonen følger etablert forvaltningspraksis og føringer i forvaltningsplanen. Riving og oppføring av nytt uthus med en arealbegrensning på 10 m2 påvirke ikke verneverdiene eller verneformål negativt, og det vil ikke gi noe uheldig presedensvirkning.

### **Forholdet til annet lovverk**

Orkland kommune vil avklare om saken også må behandles etter plan- og bygningsloven.

### **Klagemulighet**

Vedtaket kan påklages av en part eller annen med rettslig klageinteresse, jf. forvaltningsloven § 28. Frist for klage er tre uker fra vedtaket er mottatt. Klagen stiles til Miljødirektoratet, men sendes til Verneområdestyret for Trollheimen.

--- slutt på innstilling ---

## Dokumenter i saken

### Vedlegg

- 1 Vedlegg 1 - Byggesøknad Orkland kommune m vedlegg.pdf
- 2 Søknad om riving og oppsetting av uthus.pdf
- 3 Dispensasjonssøknad for rivning og oppsett av uthus

## Saksopplysninger

Stig Ove Sneen Fjeldsæter er, sammen med sin søster Reidun Sneen, eier av hytte på gnr 513 bnr 23 i Orkland kommune. Han søker den 19.11.2024 om dispensasjon for riving av eksisterende uthus og oppsett av et nytt og noe større uthus.

Eksisterende uthus er bygd på 1950-tallet, med restmaterialer fra hyttebyggingen. Uthuset er preget av stor slittasje og råttent reisverk, gulv og ytterkledning. Det står også på et skeivt fundament. Dette er bakgrunnen for at det søkes om å rive og erstatte dagens uthus med et nytt, framfor å det omfattende vedlikeholdet bygget trenger.

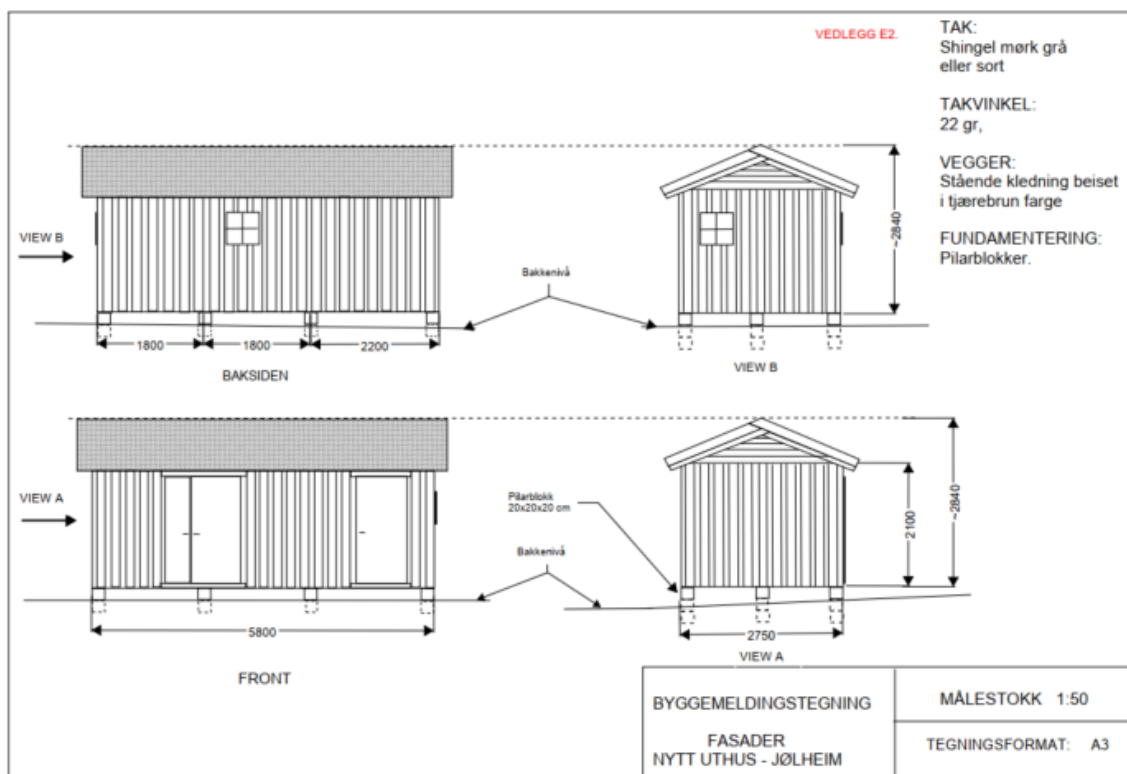
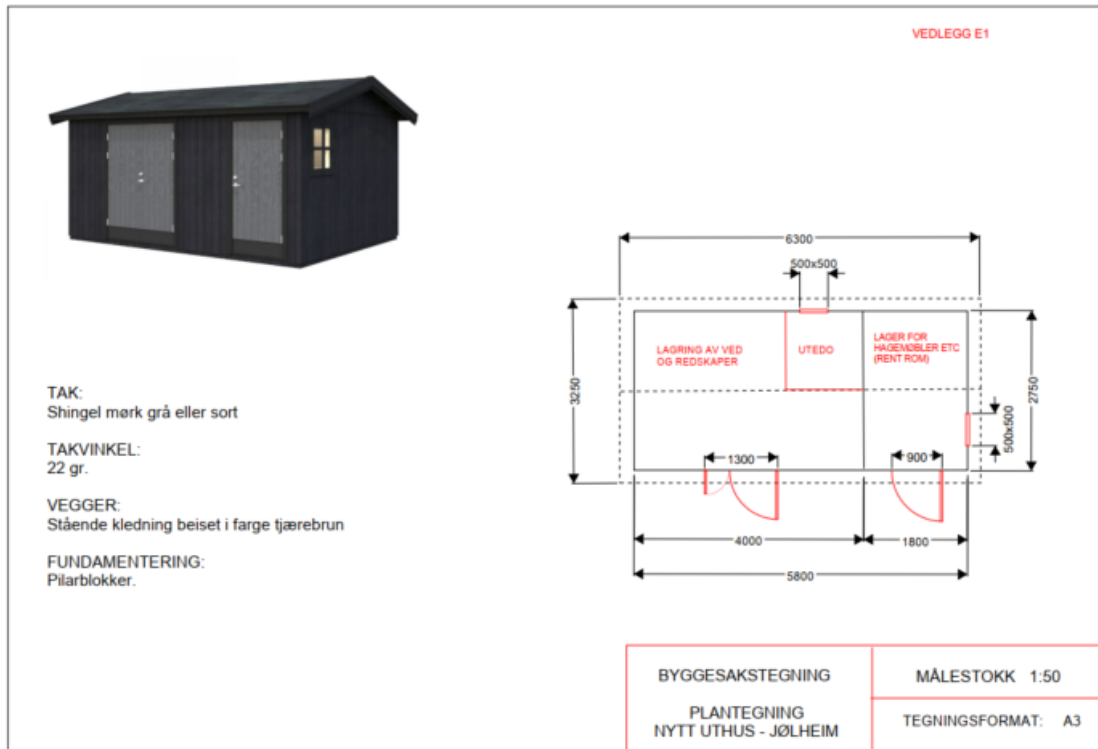
Nytt uthus er planlagt satt opp i samme byggeskikk, med stående ytterkledning og grått shingeltak. Vindu er vist i samme farge som veggkledningen og dørene i grått.

Hytta ligger som kartet under viser i Resdalen, i et område nær elva Jøla.

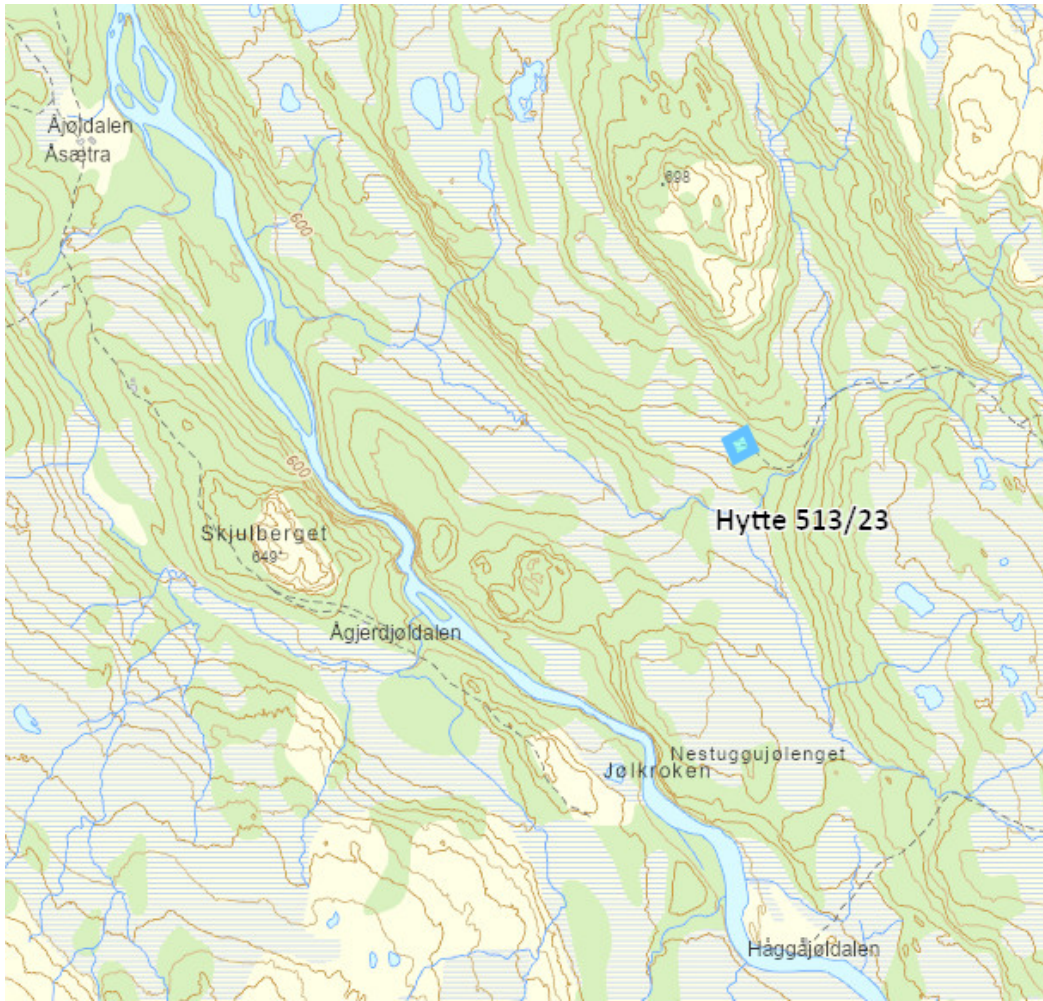
Utenfor verneområdet i denne delen av Trollheimen er det mange hytter, innenfor vernegrensen er det et 10 talls hytter og setre.

Hytta er på 43,9 m<sup>2</sup> og dagens uthus er på 10 m<sup>2</sup>. Det søkes om å øke størrelsen på uthuset til 16 m<sup>2</sup>. Samlet bebygd areal vil med dette bli 59,9 ikke overstige 60 m<sup>2</sup> som er maksimalt tillatt areal i retningslinjer gitt i forvaltningsplanen.

Det framgår av søknaden at uthuset er planlagt oppført med en del som er *ren* (tørkerom og lager) som er ønskelig å isolere da det er ønskelig å nytte som tørkerom. Det framgår ikke at det er planlagt å ha ovn eller pipe i tørkerommet. Tegninger under viser omsøkt uthus med plantegning og funksjonsbeskrivelse.



Kart og flyfoto under viser hyttas beliggenhet, i et terreng med mosaikk av skog og myrområder nær elva Jøla. Hytta er lite synlig i landskapet.



## Hjemmelsgrunnlag

### Delegering

Miljøverndepartementet har 08.02.2011 med hjemmel i Naturmangfoldloven (NML) § 62 delegert forvaltningsmyndigheten for Trollheimen landskapsvernområde (LVO) og Svartåmoen naturreservat (NR) til Verneområdestyret for Trollheimen.

Verneområdestyret for Trollheimen har den 05.03.2024 i VO sak 6/2024 delegert til forvalter mulighet for å behandle saker i tråd med styrets vedtekter punkt 6.3. Av dette følger det at forvalter kan treffe vedtak i følgende sakstyper:

1. *Behandle søknader om ferdsel og om motorferdsel etter verneforskriftenes spesifiserte dispensasjonsbestemmelser.*
2. *Behandle søknader etter verneforskriftenes øvrige spesifiserte dispensasjonsbestemmelser og etter naturmangfoldloven § 48:*
  - a) *når vedtaket innebærer fornying av tidligere dispensasjon som er gitt av nasjonalpark-/verneområdestyret eller arbeidsutvalget dersom forutsetningene for tillatelsen er tilnærmet uendret,*
  - b) *når det foreligger en etablert forvaltningspraksis fra saker behandlet av nasjonalpark-/verneområdestyret eller arbeidsutvalget i tilsvarende saker*
  - c) *og når forvaltningsplan gir entydige føringer for utfallet av søknadsbehandlingen.*
3. *Treffe vedtak i samråd med styreleder når en sak haster fordi det er fare for skade eller annen negativ påvirkning på verneverdiene, for eksempel stans av ulovlig forhold, pålegg om retting eller direkte gjennomføring.*
4. *Behandle søknader om, eller på eget tiltak, endre frister som er fastsatt av nasjonalpark-/verneområdestyret.*
5. *Gi utsettelse av klagefrist etter forvaltningsloven § 29 fjerde ledd.*
6. *Treffe beslutning om utsatt iverksettelse etter forvaltningsloven § 42.*
7. *Beslutte oversendelse av saker til Miljødirektoratet med anbefaling om å illegge overtredelsesgebyr.*

Verneområdestyret har i samme sak også delgert til sitt arbeidsutvalg å behandle saker etter føringer gitt i vedtektenes punkt 6.9. Her framgår det at styret kan gi «*arbeidsutvalget myndighet til å treffe vedtak etter naturmangfoldloven og verneforskriftene i enkeltsaker som ikke er av stor betydning for verneverdiene. Arbeidsutvalgets vedtak skal treffes innenfor rammen av prinsipper fastsatt av styret for de ulike saksområdene i forvaltningsplan eller andre retningslinjer og i samsvar med naturmangfoldloven og verneforskriften*»

Forvalterne skal ved tvil om en sak bør behandles delegert avgjøre dette i samråd med styreleder. I denne saken har forvalter i samråd med styreleder valgt å legge saken fram for AU, da omsøkt uthus er større enn det etablert forvaltningspraksis og føringer i forvaltningsplanen gir retningslinjer for å åpne for å gi. Saken vil også gi AU innsikt i retningslinjer og etablert forvaltningspraksis som er nyttige.

### Verneformål – forskrift

Formålet med vern av Trollheimen landskapsvernområde er å ta vare på et særegent og vakkert fjellområde med skog og seterdaler, og et rikt plante- og dyreliv.

Som det framgår av verneforskriften for Trollheimen landskapsvernområde kap IV punkt 1.1, er det byggeforbud innenfor vernegrensene. Det er ingen spesifiserte bestemmelser i

verneforskriften for å kunne hjemle de omsøkte tiltak, en eventuell dispensasjon må derfor gis med hjemmel i Naturmangfoldloven (NML) § 48 – første ledd, første alternativ.

Forutsetningen for å kunne nytte NML § 48 at tiltaket ikke strir mot formålet med vernet, og ikke truer verneverdiene. Dispensasjonsadgangen skal være snever og helst nyttes for bagatellmessige inngrep eller forbigående forstyrrelser som er av stor betydning for søker. Det skal ikke gis dispensasjon dersom dette kan legge grunnlag for en utvikling som på sikt kan skade verneformålet gjennom sumvirkning av flere enkeltinngrep.

## **Forvaltningsplan**

Føringer i forvaltningsplanen for verneområdene i Trollheimen er at vedlikehold av eksisterende bygninger kan skje uten særskilt søknad, men alle visuelle eller bruksmessige endringer krever dispensasjonsbehandling etter verneforskriften og ofte også etter plan og bygningslovens bestemmelser.

Når det gjelder uthus er føringene i forvaltningsplanen at uthus skal holdes i en beskjeden størrelse, med funksjon som utedo, lagerplass for redskap, ved m.m. Det skal også stilles vilkår om at uthus skal være uisolert.

Forvaltningsplanen har føringer for samlet maksimal BYA på 60 m<sup>2</sup>. Ved søknad om utvidelser av eksisterende bygg, er føringene at det kan åpnes for en økning på inntil 30 % eller inntil den maksimale grensen.

Øvrige føringer er at bygg skal være tilpasset sine omgivelser, gis en mørk farge og tak skal være mørkt og matt.

Ved behandling skal en ta hensyn til byggets beliggenhet og virkning på landskapet.

## **Naturmangfoldloven**

Alle dispensasjoner skal vurderes etter NML §§ 8-12.

### NML §8 Kunnskapsgrunnlaget

Kunnskapsgrunnlaget i saken er hentet fra bilder og søknad, kart og flyfoto, samt føringer fra forvaltningsplan og etablert forvaltningspraksis. Byggearbeidet vil i denne saken være det som kan påvirke artsmangfold og gi forbigående forstyrrelser. Bruken vil ikke endres. Det er derfor ikke gjort særskilte søk i artskart eller sensitive artsdatabaser.

Flyfoto viser at hytta ligger i et skogsterrang, noe som gjør at tiltakene vil være lite synlige i landskapet.

Kunnskapsgrunnlaget vurderes som tilstrekkelig for å ta en avgjørelse i saken, og det er ikke nødvendig å ta i bruk NML § 9 «Føre-var-prinsippet».

### NML §10 Samlet belastning

Det er ved flere anledninger tidligere gitt tillatelse til oppføring av nytt uthus der det ikke har vært uthus tidligere, eller der det har vært bygd nytt uthus til erstatning for et som har vært revet. I disse sakene har det vært satt en begrensning på størrelse på 10 m<sup>2</sup>, og stilt krav om at uthuset skal være uisolert og ha uthusfunksjon. Det vurderes av presedenshensyn viktig å ikke åpne for oppføring av nytt uthus på mer enn 10 m<sup>2</sup>.

Så lenge føringer i forvaltningsplan og etablert forvaltningspraksis følges vurderes det ikke å øke belastningen på verneverdiene eller økosystemet om en gid dispensasjon i denne saken med forbehold om at str er inntil 10 m2.

Øvrige forstyrrelser knyttet til tiltaket vil være motorferdsel knyttet til materialetransport og noe støy i byggeperioden.

NML § 11 «Kostnaden ved miljøforringelsen skal bæres av tiltakshaver»

Dette prinsippet er ikke relevant.

NML § 12 «Miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder»

Det bør stilles vilkår om at uthuset holdes uisolert og i en mørk farge. Tak bør være mørkt og matt.

NML § 48 Dispensasjon fra vernevedtak

Riving av eksisterende uthus og oppføring av et nytt på inntil 10 m2 vurderes å kunne skje uten å true verneformålet eller påvirke verneverdiene nevneverdig. Det vurderes derfor å være hjemmel for å gi dispensasjon etter NML § 48 – første ledd, første alternativ.

### **Presedens**

Ved å ikkje imøtekomme et nytt uthus på 16 m2, men begrense rammen for et nytt uthus til 10 m2 vil en dispensasjon i denne saken ikke gi noen presedensvirkning.

## **Vurdering**

### *Samlet vurdering*

Saken utfordrer etablert forvaltningspraksis og retningslinjer i forvaltningsplanen for Trollheimen noe og behandles derfor av verneområdestyrets arbeidsutvalg.

Det søkes om å rive dagens uthus på 10 m2 og sette opp et nytt uthus på 16 m2. Dette vil medføre en endret forvaltningspraksis, og bør unngås. Forvalter anbefaler AU å imøtekomme ønske om å rive dagens uthus og erstatte det med et nytt uthus med BYA på inntil 10 m2.

Tiltaket vurderes da ikke å medføre noen presedensfare som vil øke belastningen på verneverdiene eller verneformålet.

Selv om samlet BYA ikke overstiger 60 m2 ved denne utvidelsen, vil uthuset bli større enn føringer og andre tillatelser. Det som bekymrer i vurderingen av store uthus og anneks, er bygget vil kunne fungere som en ekstra boenhet.





## Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Opplysninger gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Søkes det om dispensasjon fra plan- og bygningsloven, forskrift eller arealplan?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
Er det behov for tillatelse/samtykke/uttalelse fra annen myndighet?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
Hvis ja, så oppfylles ikke vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. pbl § 21-7 andre ledd		
Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal være gjennomført før søknaden sendes kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).		
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboere?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei

Søknaden gjelder									
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune		
	513 23				Postnr.	Poststed	7335 Jerpstad		
Tiltakets art	Mindre tiltak til bebygd eiendom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3								
	<input type="checkbox"/>	Tilbygg < 50 m <sup>2</sup>		<input checked="" type="checkbox"/>	Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/>	Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d)	
	<input type="checkbox"/>	Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m <sup>2</sup> , jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2						<input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/>	Midlertidig bygning/konstruksjon/anlegg (som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år)						<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet)						<input type="checkbox"/>		
<input checked="" type="checkbox"/>	Riving av tiltak som nevnt i SAK10 § 3-1								
<input type="checkbox"/>	Oppretting/endring av matrikkelenhet	<input type="checkbox"/>	Grunn-eiendom	<input type="checkbox"/>	Anleggs-eiendom	<input type="checkbox"/>	Festegrunn over 10 år	<input type="checkbox"/>	Arealoverføring
<input checked="" type="checkbox"/>	Annet:	Beskriv med egne ord hva du skal gjøre							
		På eiendommen er det et eldre uthus som har råttent reisverk, gulv og ytterkledning. Uthuset er i tillegg skjevt da fundamentet har gitt etter. Vi ønsker å rive dette uthuset og bygge nytt, tilsvarende, men litt større, dog innenfor tillatt utnyttingsgrad for eiendommen. Nytt uthus vil bli oppført iht byggeskikk for området med stående ytterkledning og grått shingeltak.							

Arealdisponering								
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldende plan							
	<input checked="" type="checkbox"/>	Arealdel av kommuneplan		<input type="checkbox"/>	Reguleringsplan	<input type="checkbox"/>	Bebyggelsesplan	<input checked="" type="checkbox"/>
	Navn på plan							
	Det søkes parallelt om disp etter Naturmangfoldslovens §48 som sendes Verneområdestyret for Trollheimen (statsforvalteren)							
Areal	BYA eksisterende	BYA nytt	Sum BYA	BRA eksisterende	BRA nytt	Sum BRA	Tomteareal	
	53,9 m <sup>2</sup>	59,9 m <sup>2</sup>					1 024,2 m <sup>2</sup>	
Grad av utnyttning	Vis beregning av grad av utnyttning. Veiledning finnes på www.dibk.no eller kontakt kommunen							
	Det er tillatt med maksimalt 60 m <sup>2</sup> iht reguleringsplanen. Beregning av eiendommens utnyttning er gjort i dibk.no og vedlegges denne søknaden (Vedlegg Q1).							

Plassering			
Plassering av tiltaket	Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert	Vedlegg nr. Q –	
Plassering av tiltaket	Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert	Vedlegg nr. Q –	
Avstand	Minste avstand til nabogrense	ca 3,75	m
	Minste avstand til annen bygning	ca 4,0	m
	Minste avstand til midten av vei	Ikke relevant	m
Dette skal vises på situasjonsplanen			

Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)	
<b>Flom</b> (TEK17 § 7-2)	Skal byggverket plasseres i flomutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
<b>Skred</b> (TEK17 § 7-3)	Skal byggverket plasseres i skredutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja
<b>Andre natur- og miljøforhold</b> (pbl § 28-1)	Foreligger det vesentlig ulempe som følge av natur- og miljøforhold? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg

Tilknytning til veg og ledningsnett	
<b>Adkomst</b> vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endret adkomst <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
<b>Overvann</b>	Takvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng

*Feltene "Vannforsyning" og "Avløp" skal kun fylles ut for driftsbygning i landbruket, midlertidige tiltak eller oppretting av matrikkelenhet.*

<b>Vannforsyning</b> pbl §§ 27-1, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk* <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann* <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann* Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
<b>Avløp</b> pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installeres vannklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Foreligger utslippstillatelse? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknader/innvilget dispensasjon	B	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader	C	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan/avkjøringsplan	D	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Tegninger plan, snitt, fasade (eksisterende/ny)	E	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Redegjørelse/kart	F	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen myndighet SAK10, § 6-2 og pbl § 21-5	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 -	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift	
<b>Tiltakshaver</b>	
Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan- og bygningsloven (pbl), byggt teknisk forskrift og gitt tillatelse.	
Navn Stig Ove Sneen Fjeldsæter	Telefon (dagtid) 92 85 22 81
Adresse Torsrødveien 62	Mobiltelefon 92 85 22 81
Dato 18.11.2024	Postnr.   Poststed 3290   Stavern
Underskrift <i>Stig Ove Sneen Fjeldsæter</i>	E-post stig.fjeldsater@usn.no
Gjentas med blokkbokstaver STIG OVE SNEEN FJELDSÆTER	Eventuelt organisasjonsnr.



Eiendom			
Tiltak på følgende eiendom:			
Gnr	Bnr	Fnr	Snr
513	23		
Adresse Svartbekkveien 494			
Postnr. 7335			
Poststed Jerpstad			

Dispensasjon
Jeg/vi søker dispensasjon fra:
<input checked="" type="radio"/> Kommuneplanens arealdel <input type="radio"/> Kommunedelplan <input type="radio"/> Reguleringsplan (områdeplan, detaljplan, bebyggelsesplan) <input type="radio"/> Plan- og bygningsloven <input type="radio"/> Byggeteknisk forskrift <input type="radio"/> Annet
Kommunedelplan for
Reguleringsplanens navn
Beskrivelse Eiendommen ligger innen for LNFR-område og forvaltningsplanen for verneområder i Trollheimen (egen søknad til statsforvalteren).

Søknaden gjelder
Jeg/vi søker om:
<input checked="" type="checkbox"/> Dispensasjon etter pbl §19-1 (permanent) <input type="checkbox"/> Dispensasjon etter pbl §19-3 (midlertidig)
Frem til følgende dato

Dispensasjon fra følgende bestemmelser
Jeg/vi søker om dispensasjon fra følgende bestemmelser: Det søkes om dispensasjon iht Kommuneplanens arealdel punkt 5.2

## Hva skal du gjøre?

Beskriv hva du skal bygge/gjøre:

Vi ønsker å rive eksisterende uthus og erstatte dette med en nytt uthus. Eksisterende uthus er bygd på 50-tallet av restmaterialer fra hyttebyggingen. Uthuset bærer preg av stor slitasje og råttent reisverk, gulv og ytterkledning. Bygget er i tillegg skjevt da fundamentene har gitt etter. Nytt uthus vil bli oppført iht byggeskikk for området med stående ytterkledning og grått shingeltak. Eksisterende uthus er ca 10 kvm og det nye uthuset blir 16 kvm.

## Begrunnelse

Begrunnelse for dispensasjonssøknad:

Vi ønsker å få et mer funksjonelt uthus som er bygget etter dagens standarder mht byggmetoder og -materialer (TEK 17). Nytt uthus vil ha samme funksjon som eksisterende uthus og stå på samme sted og vil derfor ikke vil gi negative konsekvenser for natur, miljø og landskaps- og siluettvirkninger. Hytte og uthus vil få et totalt BYA på 60 kvm, som tilsvarer maksimal tillatt utnytningsgrad på eiendommen.

## Ansvarlig søker

Ansvarlig søker er

- Privatperson  
 Foretak

Navn  
Stig Ove Sneen Fjeldsæter

Adresse  
Torsrødveien 62

Organisasjonsnummer

Foretak

Adresse

Postnr.  
3290

Poststed  
Stavern

Kontaktperson  
Stig Ove Sneen Fjeldsæter

Telefon  
92852281

E-post  
Stig.Fjeldsater@usn.no

## Tiltakshaver

Tiltakshaver er

- Privatperson  
 Foretak

Navn  
Stig Ove Sneen Fjeldsæter

Adresse  
Torsrødveien 62

Postnr.  
3290

Poststed Stavern
Organisasjonsnummer
Foretak
Adresse
Postnr.
Poststed
Kontaktperson
Telefon
Epost

### Bekreftelse og underskrift

Sted Stavern
Dato 18.11.2024
Søknaden innsendes av <input type="radio"/> Tiltakshaver <input checked="" type="radio"/> Ansvarlig søker
Tiltakshavers signatur
Ansvarlig søkers signatur <i>Stig Ove Søren Fjeldsæter</i>

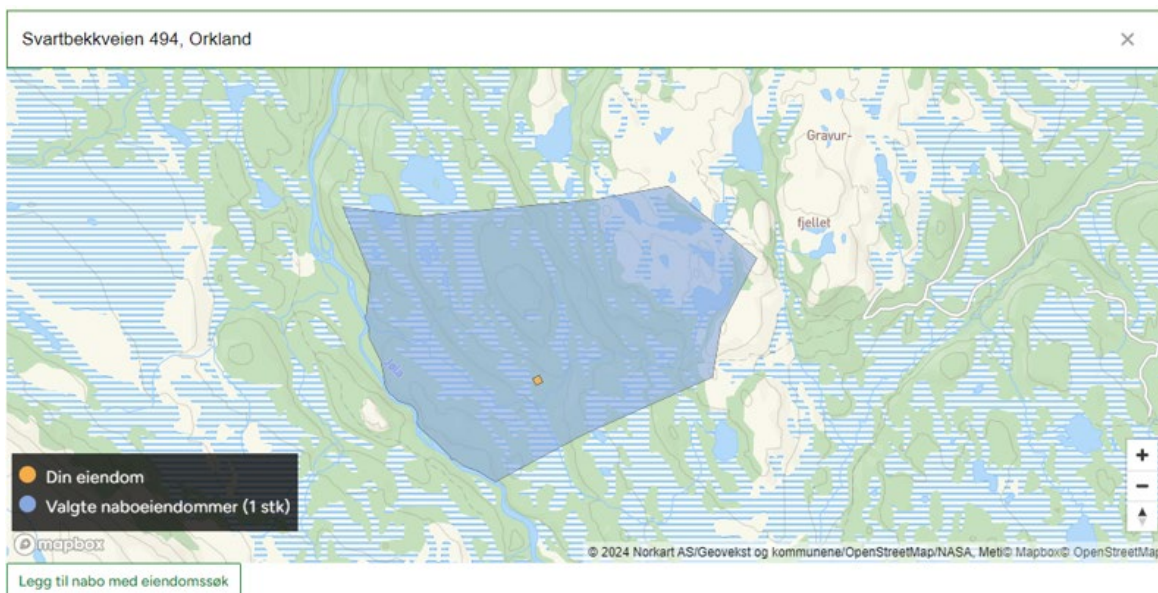
### Forklaring til feltene

Gnr Gårdsnummer
Bnr Bruksnummer
Fnr Festenummer
Snr Seksjonsnummer
Beskriv hva du skal bygge/gjøre: Eks. bygge garasje, bruksendre del av eksisterende bygg fra næring til bolig osv.
Dato [Skriv inn hjelpeteksten for dette spørsmålet her]

## Nabovarsel

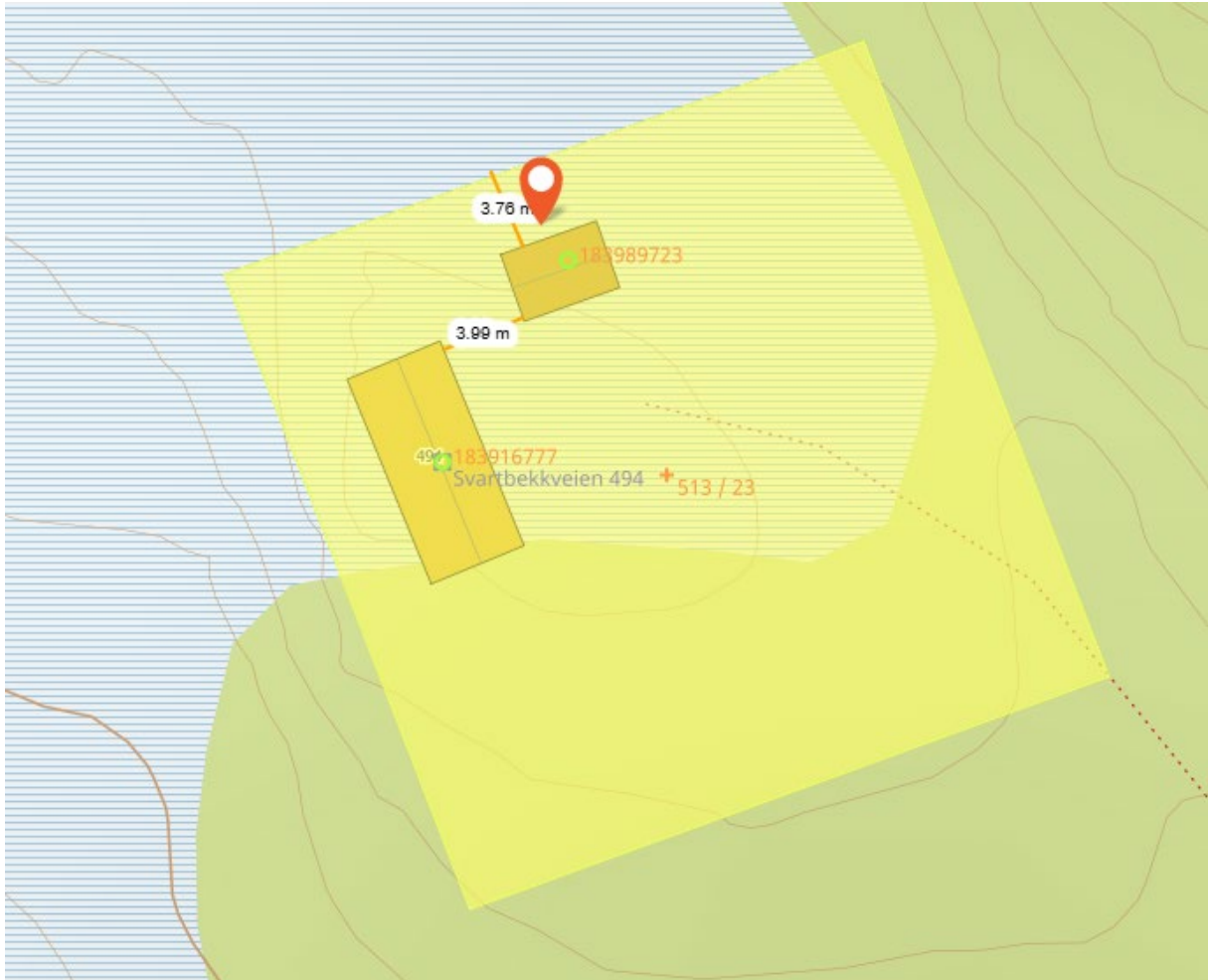
Reidun Sneen (min søster og medeier i hytta) kontaktet 07.10.2024 saksbehandler Jørgen Valheim Lem i Orkland Kommune vedrørende behovet for nabovarsel. Saksbehandler bekreftet at vi ikke trengte nabovarsel da nærmeste bebygde eiendom er ca 590 m fra vår hytte, på andre siden av elva Jøla. På kartet under vises vår hyttes plassering i forhold til nærmeste nabo eiendom 5059-513/1.

Med bakgrunn i denne bekreftelsen er det derfor ikke vedlagt kvittering for nabovarsel.



## Avstand til nabo, bygning og vei

Det er foretatt oppmåling med Norgeskart sitt oppmålingsverktøy.



Avstand til nabogrense er beregnet fra uthuset sin bakvegg og til nærmeste nabogrense.

Avstand til annen bygning er beregnet fra uthus til egen hytte.

Meny

Kartlag

Orkland, 513/23 Svartbekkveien 494

VEDLEGG D1.

SITUASJONSPLAN FØR  
BYGGING AV NYTT UTHUS

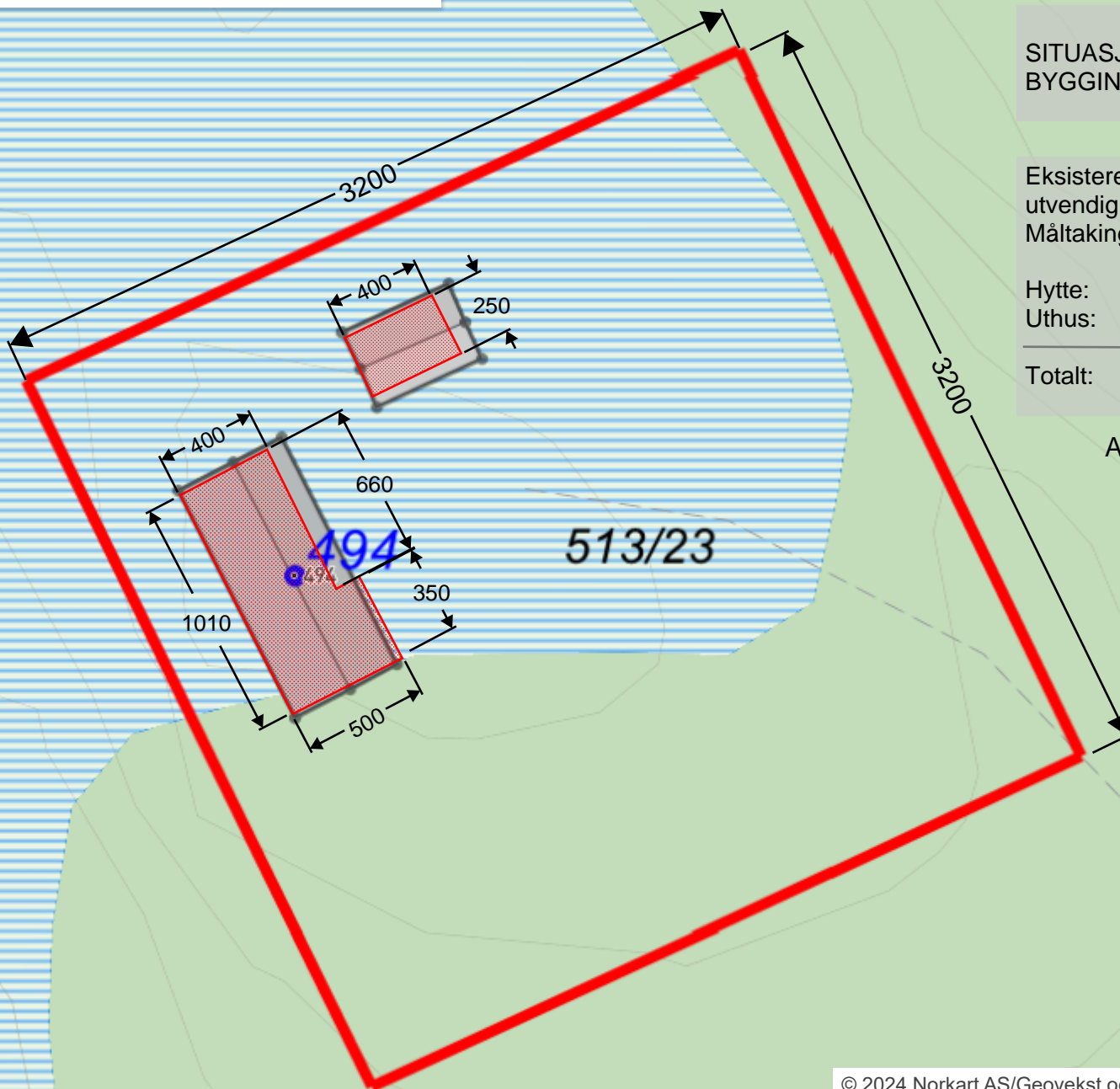
Eksisterende hytte og uthus målt  
utvendig fra vegg til vegg.  
Måltaking utført sommeren 2024.

Hytte: 43,9 m<sup>2</sup>

Uthus: 10,0 m<sup>2</sup>

Totalt: 53,9 m<sup>2</sup>

Alle mål i cm



Bakgrunn

NORKART

© 2024 Norkart AS/Geovekst og kommunene/NASA, vnet

© Mapbox © OpenStreetMap



Meny

Kartlag

Orkland, 513/23 Svartbekkveien 494

VEDLEGG D2.

SITUASJONSPLAN

RIVING AV EKSISTERENDE  
OG BYGGING AV NYTT UTHUS

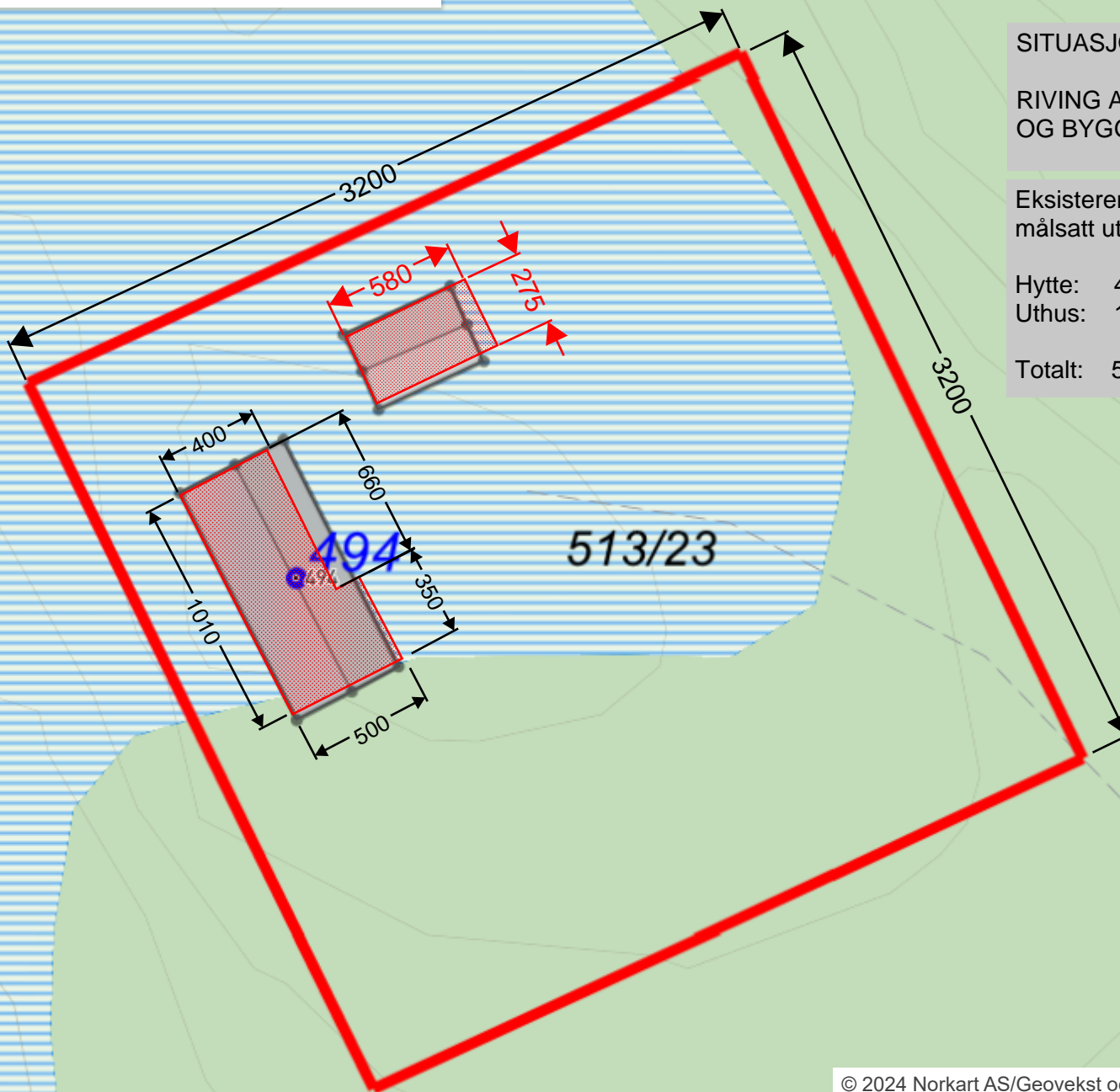
Eksisterende hytte med nytt uthus  
målsatt utvendig fra vegg til vegg.

Hytte: 43,9 m<sup>2</sup>

Uthus: 16,0 m<sup>2</sup>

Totalt: 59,9 m<sup>2</sup>

Alle mål i cm



Bakgrunn

NORKART

5m

© 2024 Norkart AS/Geovekst og kommunene/NASA, vnet

© Mapbox © OpenStreetMap

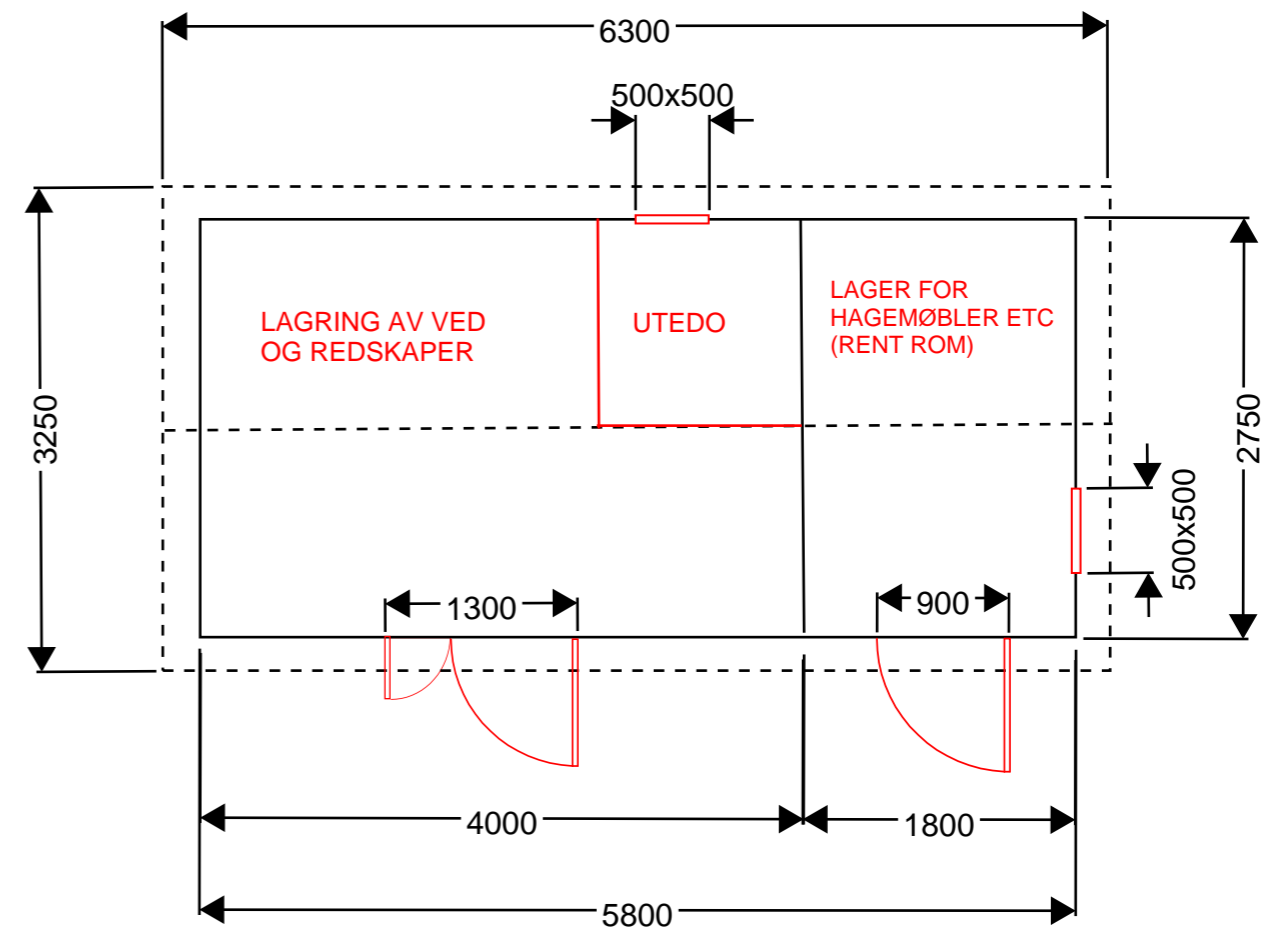


TAK:  
Shingel mørk grå eller sort

TAKVINKEL:  
22 gr.

VEGGER:  
Stående kledning beiset i farge tjærebrun

FUNDAMENTERING:  
Pilarblokker.



BYGGESAKSTEGNING	MÅLESTOKK 1:50
PLANTEGNING NYTT UTHUS - JØLHEIM	TEGNINGSFORMAT: A3

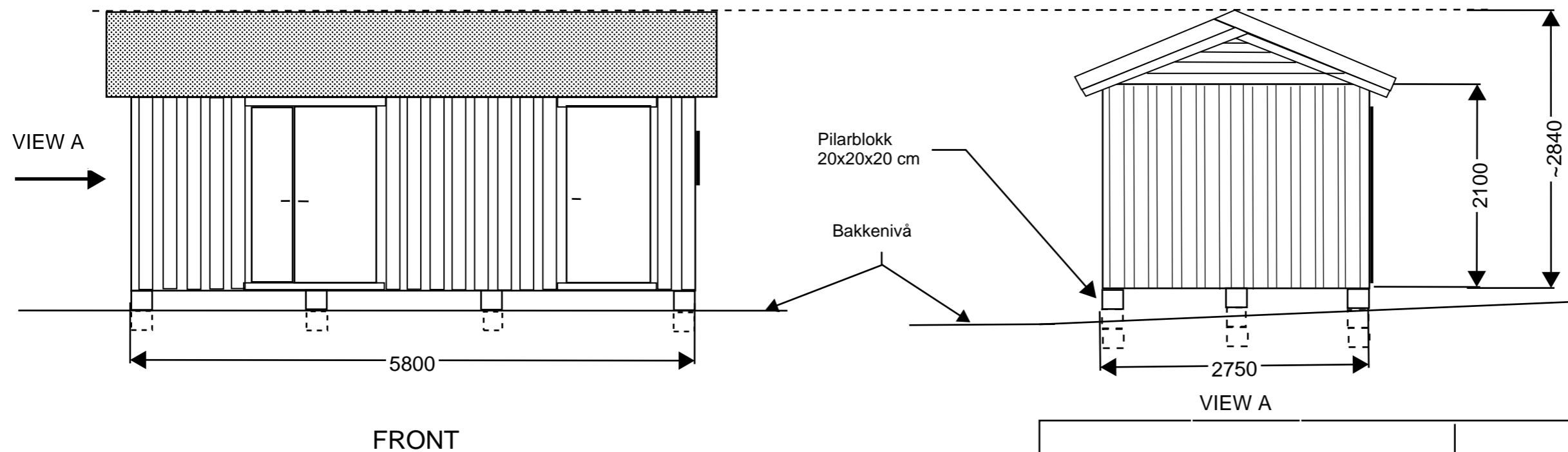
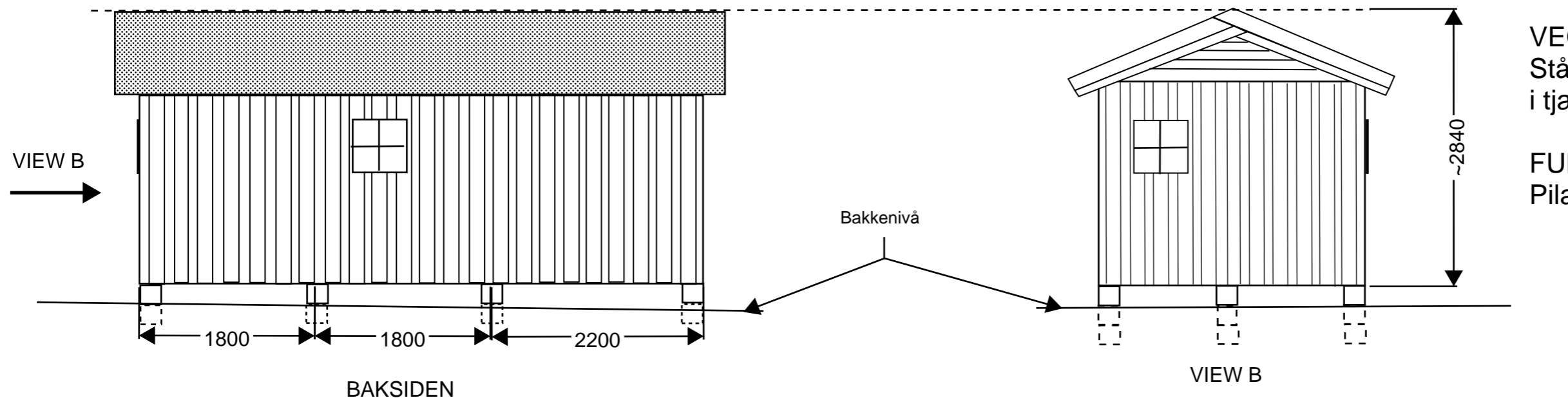
VEDLEGG E2.

TAK:  
Shingel mørk grå  
eller sort

TAKVINKEL:  
22 gr,

VEGGER:  
Stående kledning beiset  
i tjærebrun farge

FUNDAMENTERING:  
Pilarblokker.



BYGGEMELDINGSTEGNING	MÅLESTOKK 1:50
FASADER NYTT UTHUS - JØLHEIM	TEGNINGSFORMAT: A3

## RESULTAT

# Ditt resultat

Husk at det er ditt ansvar at du oppgir riktig informasjon og bygger lovlig. Dersom bygningen er oppført ulovlig kan den i verste fall rives. Hvis du ønsker å endre noe, kan du klikke deg inn på hvert spørsmål i oppsummeringen nedenfor.

**Du er innenfor det som er tillatt å bygge på eiendommen din.**

TILLATT UTNYTTINGSGRAD

**60 m<sup>2</sup>**

PLANLAGT UTNYTTINGSGRAD

**60 m<sup>2</sup>**

GJENSTÅENDE AREAL

**0 m<sup>2</sup>**

HVOR STORT KAN DU BYGGE?

Regulering av eiendommen

Er eiendommen regulert?

**Ja, eiendommen er regulert.**

Står det noe i kommuneplanen eller delplanen om at den gjelder foran reguleringsplanen?

**Nei, det står ingenting om det**

Hvordan defineres grad av utnytting i reguleringsplanen?

**BYA**

Når er planen vedtatt?

**Etter 1.7.2007**

Hva er tillatt grad av utnytting i reguleringsplanen?

**60 m<sup>2</sup>**

### Bebyggelse på eiendommen

Areal bolig målt i BYA

**44 m<sup>2</sup>**

Areal frittstående garasje målt i BYA

**0 m<sup>2</sup>**

Areal frittstående bod/uthus/dukkehus målt i BYA

**10 m<sup>2</sup>**

Areal for annen frittstående konstruksjon målt i BYA

**0 m<sup>2</sup>**

Totalt bebygd areal

**54**

### Planlagte endringer på eiendommen

Areal som skal rives

**10 m<sup>2</sup>**

Hvor stort blir det nye du skal bygge?

**16 m<sup>2</sup>**

### Krav om parkeringsplasser på terreng

Hvor mange parkeringsplasser kreves totalt på eiendommen?

**0 stk**

Har reguleringsplanen krav til minimum antall parkeringsplasser på terreng?

**Nei**

**Takk for at du gjennomførte veiviseren!**

Du kan kopiere svarene dine, eller skrive ut resultatsiden.

Gnr 513 Bnr 23  
Svartbekkveien 494  
7335 Jerpstad

Eiere:  
Reidun Sneen  
Stig Sneen Fjeldsæter  
Liv Fjeldsæter

Statsforvalteren i Trøndelag  
Klima- og miljøavdelingen  
Verneområdeforvater Hege Moen

## Søknad om dispensasjon for rivning av og oppsetting av nytt uthus

### *Lokalisering*

Eiendommen det søkes dispensasjon for er lokalisert i verneområdene i Trollheimen, nærmere bestemt Trollheimen landskapsverneområde. I tillegg ligger det også innenfor LNFR-område i henhold til Kommuneplanens arealdel 2022-2034 i Orkland kommune.

### *Rammebetingelser og andre myndigheter*

Tillatt utnyttingsgrad for eiendommen er i henhold til forvaltningsplanen for Trollheimen på 60m<sup>2</sup>. Dagens utnyttingsgrad er 54m<sup>2</sup> og etter oppsetting av nytt uthus vil utnyttingsgraden være 60m<sup>2</sup>. Se vedlegg Q1 for utregning etter mal fra DiBK.

I henhold til saksbehandler i Orkland kommune er det ikke behov for nabovarsel, da eiendommen ligger langt fra bebygd område. Endringene etter oppsett av nytt uthus vil således ikke ha påvirkning på naboeiendommer. Se vedlegg C1 og C2.

I forbindelse med søknad om rivning av eksisterende uthus og oppsetting av nytt uthus er det parallelt sendt byggesøknad (vedlegg 1) og dispensasjonssøknad (vedlegg B1) til Orkland kommune

### *Begrunnelse for rivning av eksisterende uthus*

Eksisterende uthus er på ca 10 m<sup>2</sup> og fungerer som vedbod, redskaps- og utstyrlager samt utedo. Bygget ble satt opp en gang på 50-tallet av restmaterialer fra byggingen av hytten. Det er i nyere tid lagt ny takshingel og vi valgte å beise uthuset høsten 2023.

Uthuset fremstår i dag med stor slitasje der ytterkledning og gulv har begynt å råtne. Uthuset er derfor ikke tett. Konsekvensen er at det kommer inn regn og snø og det oppstår fukt på ved og lagret utstyr og invasjon av mus. I tillegg er uthuset skjevt da den enkle fundamenteringen har sviktet. Dette gjør at deler av ytterpanelet på deler av uthuset nå ligger kant i kant med jordsmonnet. Det er derfor ønskelig å rive det eksisterende uthuset og erstatte dette med et nytt uthus med samme funksjon.

### *Beskrivelse av nytt uthus*

Det nye uthuset blir på 16m<sup>2</sup> med målene L580 cm x B275 cm. Uthuset blir satt opp med skillevegg for å skille lagerrom (tørkerom) og lager for ved/redskaper og toalett. Uthuset vil bli bygget i henhold til TEK17, i samme stil som det eksisterende uthus, med stående ytterkledning og shingeltak. Mønehøyde vil bli 284 cm og takvinkelen vil være 22° slik det er i dag. Det skal settes opp nye fundamenter (pilarblokker) i 3x4 rekker. Gulvåser på 2x6" og det dekkes med

gulvbord. Reisverk i 2x4". Ytterkledning i rektangulær 19x148/123 over-/under kledning med vindsperrepapp. Siden vi velger å dele uthuset i to separate rom vil det derfor bli to dører og et vindu på 50x50 cm til hvert av rommene. Det minste lagerrommet vurderes å isoleres med min 15 cm mineralull i golv, vegger og tak, da vi ønsker å bruke det som tørkerom. Se vedleggene E1 og E2 for tegningsgrunnlag.

#### *Søknad om dispensasjon*

Søknaden gjelder dispensasjon i henhold til Naturmangfoldlovens § 48 med henvisning til § 33. Vår vurdering av tiltaket det ikke vil tilsidesette formålet med LNFR og landskapsforskriften. Tiltaket om å rive eksisterende uthus og sette opp nytt på samme sted anses ikke å gi større negative konsekvenser for natur, miljø og landskaps- og siluettvirkninger enn dagens uthus. Slik vi ser det vil tiltaket ikke anses som et inngrep som vesentlig kan endre landskapets art eller karakter, da det allerede eksisterer et tilsvarende uthus på eiendommen. Se situasjonsplan vedlegg D1 og D2 for bygningenes plassering på eiendommen.

Etter at vi tok over eiendommen i januar 2023 har vi startet på å utbedre hytta og gjøre nødvendige vedlikeholdstiltak. Uthuset er av en slik forfatning at det ikke anses formålstjenlig å gjøre vedlikeholdstiltak for å få den på et byggeteknisk forsvarlig og funksjonelt nivå. Vi anser det derfor mer riktig å rive eksisterende uthus og sette opp et nytt som vil oppfylle kravene til kvalitet og funksjonalitet. Vi håper derfor at denne søknaden med vedlegg vil forsvare vårt ønske om å rive eksisterende uthus og sette opp et nytt uthus på samme sted.

Med vennlig hilsen

Stig S Fjeldsæter

[Stig.fjeldsater@usn.no](mailto:Stig.fjeldsater@usn.no)

95 82 22 81

Vedlegg:

Vedlegg 1 – Byggesøknad Orkland kommune med underliggende vedlegg

Fra: Stig Ove Sneen Fjeldsæter[Stig.Fjeldsater@usn.no]  
Sendt: 19.11.2024 20:35:19  
Til: Moen, Hege Sæther[hege.moen@statsforvalteren.no]  
Kopi: Reidun Sneen[reisl@trondelagfylke.no];FJELDSÆTER, Liv (WGM  
Norway)[liv.fjeldsater@woodplc.com];  
Tittel: Dispensasjonssøknad for rivning og oppsett av uthus

---

Hei

Vedlagt finner du Dispensasjonssøknad for rivning av et eksiterende uthus og oppsett av nytt uthus på Eiendommen Gnr. 513 Bnr. 23, Svartbekkveien 494, 7335 Jerpstad.

Eiendommen ligger i Trollheimen landskapsverneområde.

Det er parallelt søkt om samme tiltak til Orkland kommune.

Hvis du har noen spørsmål knyttet til denne søknaden er det bare å kontakte undertegnede, enten på e-post eller mobil.

Vennlig hilsen

**Stig S Fjeldsæter**  
**stig.fjeldsater@usn.no**  
**Mob 92 85 22 81**





Arkivsaksnummer: 2024/15072-0

Saksbehandler: Hege Sæther Moen

Dato: 13.01.2025

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Arbeidsutvalg for verneområdestyret Trollheimen	9/2025	27.01.2025

## Trollheimen landskapsvernområde og Svartåmoen naturreservat - Motorferdsel på barmark og snødekt mark for transport knyttet til skogbruk, seterdrift, vedlikehold av bygninger og framkjøring av felt storvilt - Hugo Pedersen

### Innstilling fra forvalter

#### Vedtak:

#### Dispensasjonen gjelder for

Navn:	Hugo Pedersen
Adresse/postnummer/sted:	Nordsida 1871, 6653 Øvre Surnadal
Sjåfør (-er):	Hugo Pedersen, Jorun Fiske Pedersen og Trond Ivar Fiske Pedersen og Mikal Bolme
Type kjøretøy:	Snøskuter med slede for alle transportformål i dispensasjonen.  ATV og traktor ved skogsdrift på eiendommene ved Stuggubekken og Kringlotøyli

#### Transportformål

##### Seterdrift og vedlikehold av seteranlegg

- Transport av materialer for vedlikehold av seterbygninger
- Transport av kraftfor, gjerdeutstyr, proviant og utstyr til drift og opphold på setra
- Hjemkjøring av høy og materialer / avfall fra restaureringen av bygningene
- Persontransport - egen og innleid arbeidshjelp

##### Skogbruk

- Hogst av tømmer, tynning av skog (skogkultur) og framkjøring av ved. Ved til bruk på setra kan tas fra eiendommen i Svartåmoen naturreservat. Ved for bruk på hjemgården eller for salg skal hogges på den delen av eiendommen som ikke er i Svartåmoen naturreservat.

## Jakt

- Framkjøring av felt storvilt

## Hjemmel

Verneforskriften for Trollheimen landskapsvernområde kap. IV pkt. 5.3:

- Transport som trengs i samband med jordbruk og beitebruk, t.d. frakting av fôr, ved eller hogstvirke mv.*
- Frakting av materialer og tyngre utstyr (båtar e.a) til fritidshus, buer og naust.*

Verneforskriften for Svartåmoen naturreservat kap. VI punkt 1:

- Naudsynt motorferdsel i samband med tiltak under kap. V pkt. 3 (jakt) og pkt 6 (Vedlikehold av anlegg som er i bruk på fredingstidspunktet).*

## Vilkår for transporten

	<b>Det åpnes kun for kjøring på snødekt og frossen mark.</b>
<b>Kjøretrasé / områder / kjøretøy</b>	<p><b>Trase`</b> For all transport inn til Alvstusetra og eiendommene ved uttak av ved og tømmerdrift kan transport skje langs vintertraktorvegen på østsiden av Gråsjøen til Stuggubekken vist i stippet blå linje fram til 15. mars.</p> <p>I perioden fra 15. mars til sesongslutt 20. april, skal første del av transporten om det er sikkerhetsmessig forsvarlig (is og skredvurderinger hensyntatt) skje langs vestsida av Gråsjøen slik heltrukket blå linje viser i kartet.</p> <p>Fra Stuggubekken og videre til Alsvtusetra kan en velge trase langs eller over Gråsjøen til sydenden av Gråsjøen og deretter fram til Alvstusetra som vist i kartet under.</p> <p><b>Snøskuter m/slede</b> For all nyttetransport til Alvstusetra og i forbindelse med uttak av ved til bruk på Alvstusetra kan snøscooter nyttes på hele eiendommen som er markert kartet over.</p> <p>For skogsdrift og uttak av ved som kjøres ut av verneområdet kan snøscooter nyttes for de deler av eiendommene som ikke inngår i Svartåmoen naturreservat.</p> <p><b>ATV og traktor</b> Det åpnes for bruk av ATV og traktor i forbindelse med skogsdrift på eiendommen ved Stuggubekken og skogteig / eiendom i Kringlotøya (Kringlotøylia) i tråd med framlagt <i>plan for hogst, som sendes</i> verneområdeforvaltning og Surnadal kommune for godkjenning i forkant av hogst. Trase til eiendommene skal følge trase i kartet under som ved annen transport.</p> <p>Eventuell transport med ATV langs vintertraktorvegen når Gråsjøen er nedtappet må avklares i det enkelte tilfelle. Transport i selve innsjømagasinet omfattes ikke av verneforskriftene.</p>

<p><b>Antall turer / varighet</b></p>	<p>Dispensasjonen gjelder for <b>årene 2025 – 2028</b></p> <p>Dispensasjonen åpner for inntil totalt <b>10 tur/retur</b> pr vintersesong for transport knyttet til seterdrift og vedlikehold av bygninger på Alvstusetra. I tillegg kommer behov for transport i forbindelse med skogsdrift avklart for det enkelte år med utgangspunkt i plan for hogst levert verneområdestyret og Surnadal kommune (skogbruksmyndighet).</p>
<p><b>Tidsrom</b></p>	<p>I tillegg til ei generell oppfordring om å unngå motorisert ferdsel i helger og høytider, foreligger følgende <b>kjøretidsbegrensninger</b>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Generelt kjøreforbud</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- fra lørdag kl. 12.00 til søndag kl. 15.00.</li> <li>- alle dager mellom kl. 21.00 og 08.00.</li> </ul> </li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Kjøreforbud i påska</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>- skjærtorsdag kl. 12.00 til påskeaften kl. 08.00.</li> <li>- påskeaften kl. 12.00 til 2. påskedag kl. 15.00.</li> </ul> </li> <li>• <i>Kjøreforbud om våren etter 20. april</i></li> </ul> <p>Kjøretidsbegrensingene på kveld og lørdag fram til kl 22.00 kan avvikes for transport i tilknytning til jord-/skogbruk som utføres innen utgangen av februar den enkelte vintersesong. Avvik ut over dette skal det avklares med forvalter i den enkelte tilfelle.</p>
<b>Krav om slede</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Det er ikke tillatt å bruke motorkjøretøy i verneområdet for transport av bagasje eller proviant av bekvemmelighetsårsaker.</li> <li>• Innehaver av løyvet skal <b>kombinere</b> ulike kjøreoppdrag slik at kjøringen begrenses til et absolutt minimum, og på så få kjøredager som mulig.</li> <li>• Ved bruk av to snøscootere i følge skal begge føre last, for å minimere det samlede antall turer som er nødvendig.</li> </ul>
<b>Krav om kjørebok</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dispensasjonen er ikke gyldig dersom kjørebok ikke er utfylt <b>før</b> turen starter.</li> <li>• Utfylt kjørebok skal returneres innen 15. mai etter vintersesongen og etter avsluttet kjøring ved eventuell barmarkskjøring.</li> <li>• For flerårige dispensasjoner må kjørebok være levert før ny kjørebok sendes ut.</li> </ul>
<b>Andre vilkår</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Dispensasjonen skal medbringes i felt, og vises ved eventuell kontroll.</li> <li>• Ferdsele skal skje så hensynsfullt som mulig for å unngå skade og ulempe for naturmiljø og mennesker.</li> </ul>

### Begrunnelse

Dispensasjonen er gitt i tråd med etablert forvaltningspraksis og føringer i forvaltningsplanen for verneområdene i Trollheimen. Vurderinger etter NML §§ 8-12 framgår i saksframlegget.

### Forholdet til annet lovverk

Surnadal og Rindal kommuner som begge er berørt av transporten, må vurdere om noen av transportformålene trenger behandling etter lov om motorferdsel.

Eventuelle behov tillatelse fra grunneiere og andre rettighetshavere må være avklart i tillegg til denne dispensasjon.

### Klagemulighet

Vedtaket kan påklages av en part eller annen med rettslig klageinteresse, jf. Forvaltningsloven § 28. Frist for klage er tre uker fra vedtaket er mottatt. Klagen stiles til Miljødirektoratet, men sendes til Verneområdestyret for Trollheimen.

--- slutt på innstilling ---

## Dokumenter i saken

### Vedlegg

- 1 Søknad - Trollheimen landskapsvernområde og Svartåmoen naturreservat - dispensasjon for motorferdsel - Hugo Pedersen.pdf
- 2 Ønsker mer informasjon - Trollheimen landskapsvernområde og Svartåmoen naturreservat - Motorferdsel bar mark og på snødekt mark for transport knyttet til skogbruk, seterdrift og vedlikehold av seterbygninger, framkjøring av felt storvilt - Hugo Pedersen
- 3 Tilleggsinformasjon
- 4 VOS Trollheimen, tilleggsopplysninger motorferdselssøknad, 22.1.2025..pdf
- 5 Tre velta uti Slettåa, Svartåmoen naturreservat.
- 6 Tre velta uti Slettåa.pdf
- 7 Velta tre uti Slettåa.jpg

## Saksopplysninger

Det vises til søknad av 17.12.2024 og supplerende opplysninger av 22. og 23.01.2025.

Hugo Pedersen og Jorun Fiske Pedersen søker om bruk av snøscooter, traktor og ATV for perioden 2025 – 2028 for næringsrelatert transport knyttet til:

- skogbruk inkl planting, skogkultur og framkjøring av ved
- jakt / framkjøring av felt storvilt
- seterdrift (ungdyr av storfe på beite) – gjerdeutstyr, kraftfor, tilsyn, frakt av skadde/ syke dyr
- skjøtsel – transport av utstyr og hjemkjøring av høy
- tilsyn og vedlikehold av seterbygninger (materialer og avfall fra restaurering)
- proviant og utstyr til opphold på setra
- persontransport (egen og innleid arbeidshjelp)

Da søknaden omhandler flere typer kjøretøy, barmarktransport og transport på snødekt mark, er det innhentet tilleggsopplysninger for hvor og til hvilke formål de ulike kjøretøytene er planlagt brukt.

Søker ønsker å nytte trase` som følger vintertraktorvei langs østsiden av Gråsjøen til Stuggubekken og videre langs Gråsjøen/ over Gråsjøen til sørenden og deretter til Alvstusetra slik det framgår av kart under. Trase er inntegnet i stiplet blå linje.

Det er aktuelt med uttak av tømmer og ved, og da også motorferdsel, på den indre delen av 16/20,27 ved setra, ved Stuggubekken og Kringlotøyli. Matrikeloppslag på 16/ 20 og 27 viser eiendommen ved setra og Stuggubekken i blått i kartet, mens eiendommen Kringlotøyli der Pedersens er eiere skog, er vist i rødt på kart under.

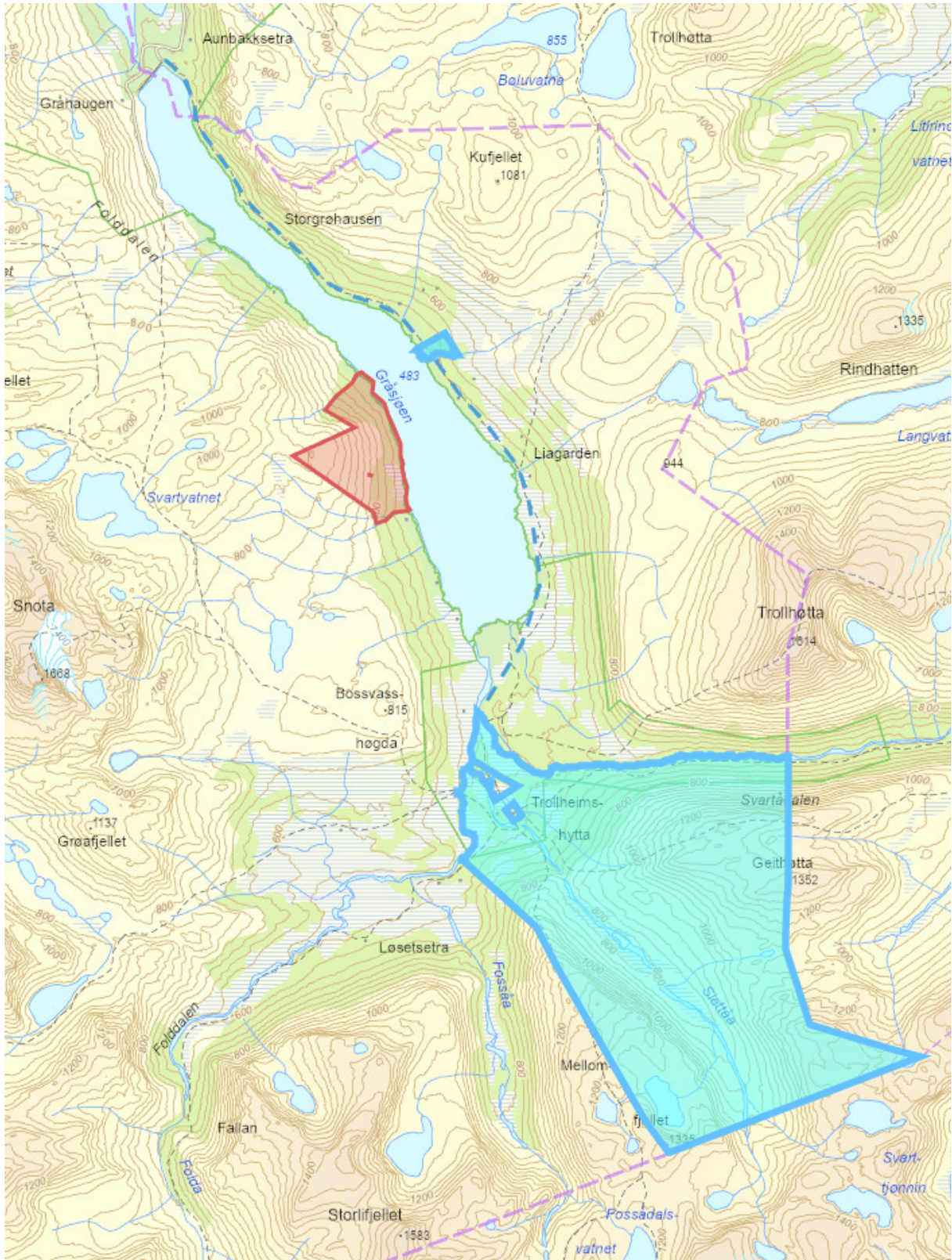
Når det gjelder bruken av ulike kjøretøy så framgår det av tilleggsopplysningene at søker ønsker å nytte ATV på barmark om Gråsjøen er nedtappet og transport med båt er vanskelig. Dette av hensyn til dyrevelferd, og for tilsyn når beitedyrene er i Folldalen.

Det vises til tidligere tillatelse når Gråsjøen var nedtappet.

I tillegg er det ønskelig å nytte ATV for uttransport av felt storvilt. Her antar en utfra søknaden at det gjelder samme trase`.

Traktor (ev med tømmerhenger) er aktuelt å nytte vinterstid, etter vintertraktorveien langs østsiden av Gråsjøen fram til Stuggubekken for framkjøring av ved og tømmer.

Også snøscooter med tømmerstøtting er aktuelt å nytte i forbindelse framkjøring av ved og tømmer.



Omfang av transport knyttet til hogst vil variere, og vil være avhengig av forhold for slik drift.

Det oppgis at all hogst er plukkhogst i tråd med venreforskriftens føringer. Plan for hogst i områder ved Alvstusetra, Stuggubekken og Krinlotøya (Kringlotøyli) oppgis å ettersendes når hogst skal gjennomføres. I tilleggsopplysninger av 22.01.2025 går det fram at det nå er behov for å felle trær som ligger ved Slettåa for å hindre ispropp og skade ved flom.

Omfang av transport knyttet til vedlikehold av bygninger, beitebruk og bruk av setra vil være som tidligere år. Tidligere dispensasjoner har vært på 10 årlige turer.

Oppgitte sjåførere er Hugo Pedersen, Jorunn Fiske Pedersen, Trond Ivar Fiske Pedersen og Mikal Bolme. Av sikkerhetshensyn vil det være behov for å kunne kjøre to snøscootere sammen.

Søker har behov for å avvike kjøretidsbestemmelsene på kvelder på hverdager til 22:00 og på lørdag til 22:00. Søker nevner at dette vil varsles og føres i kjøreboka.

Omsøkt kjøring berører Rindal og Surnadal kommuner, Trollheimen landskapsvernområde og Svartåmoen naturreservat.

## Hjemmelsgrunnlag

### Delegering

Miljøverndepartementet har 08.02.2011 med hjemmel i Naturmangfoldloven (NML) § 62 delegert forvaltningsmyndigheten for Trollheimen landskapsvernområde (LVO) og Svartåmoen naturreservat (NR) til Verneområdestyret for Trollheimen.

Verneområdestyret for Trollheimen har den 05.03.2024 i VO sak 6/2024 delegert til forvalter mulighet for å behandle saker i tråd med styrets vedtekter punkt 6.3. Av dette følger det at forvalter kan treffe vedtak i følgende sakstyper:

1. *Behandle søknader om ferdsel og om motorferdsel etter verneforskriftenes spesifiserte dispensasjonsbestemmelser.*
2. *Behandle søknader etter verneforskriftenes øvrige spesifiserte dispensasjonsbestemmelser og etter naturmangfoldloven § 48:*
  - a) *når vedtaket innebærer fornying av tidligere dispensasjon som er gitt av nasjonalpark-/verneområdestyret eller arbeidsutvalget dersom forutsetningene for tillatelsen er tilnærmet uendret,*
  - b) *når det foreligger en etablert forvaltningspraksis fra saker behandlet av nasjonalpark-/verneområdestyret eller arbeidsutvalget i tilsvarende saker*
  - c) *og når forvaltningsplan gir entydige føringer for utfallet av søknadsbehandlingen.*
3. *Treffe vedtak i samråd med styreleder når en sak haster fordi det er fare for skade eller annen negativ påvirkning på verneverdiene, for eksempel stans av ulovlig forhold, pålegg om retting eller direkte gjennomføring.*
4. *Behandle søknader om, eller på eget tiltak, endre frister som er fastsatt av nasjonalpark-/verneområdestyret.*
5. *Gi utsettelse av klagefrist etter forvaltningsloven § 29 fjerde ledd.*
6. *Treffe beslutning om utsatt iverksettelse etter forvaltningsloven § 42.*
7. *Beslutte oversendelse av saker til Miljødirektoratet med anbefaling om å ilegge overtredelsesgebyr.*

Verneområdestyret har i samme sak også delegert til sitt arbeidsutvalg å behandle saker etter føringer gitt i vedtektenes punkt 6.9. Her framgår det at styret kan gi «*arbeidsutvalget*

*myndighet til å treffe vedtak etter naturmangfoldloven og verneforskriftene i enkeltsaker som ikke er av stor betydning for verneverdiene. Arbeidsutvalgets vedtak skal treffes innenfor rammen av prinsipper fastsatt av styret for de ulike saksområdene i forvaltningsplan eller andre retningslinjer og i samsvar med naturmangfoldloven og verneforskriften»*

Forvalterne skal ved tvil om en sak bør behandles delegert avgjøre dette i samråd med styreleder. I denne saken er det i samråd med styreleder vurdert riktig å la AU behandle saken, da den er omfattende, berører flere typer kjøretøy og omhandler søknad om avvik fra etablert praksis i forhold til kjøretidsbegrensningene og transport på bar mark. Saken vil også gi AU innsikt i retningslinjer og etablert forvaltningspraksis som er nyttige da de ennå er nye i sin forvaltningsrolle.

## **Verneformål – forskrift**

Formålet med vern av Trollheimen landskapsvernområde «...er å ta vare på eit særmerkt og vakkert fjellområde med skog og seterdaler og eit rikt plante- og dyreliv».

Formålet med vern av Svartåmoen naturreservat «...er å sikre eit skogområde med alt naturleg plante- og dyreliv. Av spesielle kvalitetar kan nemnas at området er eit lite rørt furuskogområde på grusavsetjingar som er typiske for regionen».

Det er et generelt forbud mot motorferdsel i verneforskriften for Trollheimen LVO kap. IV pkt. 5.1 og Svartåmoen NR kap. IV pkt. 4.

Det kan åpnes for følgende motorferdsel i tråd med verneforskriftens for Trollheimen LVO kap. IV punkt. 5.3:

- a) *Transport som trengs i samband med jordbruk og beitebruk, td. frakting av fôr, gjødsel, ved eller hogstvirke, og til framkjøring av felt storvilt.*
- e. *Frakting av materialer og tyngre utstyr (båtar e.a) til fritidshus, buer og naust.*

Det kan åpnes for følgende motorferdsel i tråd med verneforskriften for Svartåmoen NR kap. VI punkt. 1:

*«Naudsynt motorferdsel i samband med tiltak under kap. V pkt. 3 og 6».*

Henvisningen til kap V punkt 3 gjelder jakt og punkt 6 vedlikehold av anlegg som er i bruk på fredningstidspunktet.

## **Forvaltningsplan**

Forvaltningsplanen for verneområdene i Trollheimen gir retningslinjer for hva det etter søknad kan åpnes for av motorferdsel, og gir vilkår som skal nyttes for at motorferdsel skal kunne skje til minst mulig skade for naturmiljø og andre brukere.

For transport til private hytter/ buer/ setre, turistforeningsdrift, skog-, landbruksnæring og reindrift er det etablert praksis å åpne for flerårige dispensasjoner.

Det kan gis inntil 3 turer per vintersesong for transport av ved, proviant og tyngre utstyr til hytter/buer og setre. Det kan åpnes for flere turer i et konsentrert tidsrom ved behov for framkjøring av ved som hogges innenfor verneområdene og for materialtransport knyttet til vedlikehold på hytter/ buer og setre. Behov utover dette må dokumenteres ved søknad.

Øvrige føringer fra forvaltningsplanen er å samle motorferdselen i tid og rom. I tillegg skal all transport skje mest mulig sporløst. Det vil si på frosset og snødekt mark dersom det benyttes motorkjøretøy.



Persontransport i verneområdet er ikke tillatt, annet enn ved ledig kapasitet i forbindelse med annen nyttetransport. Innleid arbeidshjelp og næringsaktører kan unntas for dette forbudet når de er på arbeidsoppdrag.

Forvaltningsplanen har kjøretidsbegrensninger for å minimere motorferdsel i ferie, høytid og helg, og i sårbare tider for vilt om våren. Det kan avvikes fra kjøretidsbestemmelsene når for næringsrelatert transport i jord-/skogbruk og reindrift.

## **Naturmangfoldloven**

### *§ 8 «Kunnskapsgrunnlaget»*

Det er allment kjent kunnskap at motorferdsel kan virke forstyrende på dyreliv, og gi skade på vegetasjon dersom den foregår på bar mark. I tillegg virker støy fra motorferdsel ofte generende på friluftslivet. Kunnskapsgrunnlaget i saken er hentet fra søknad, søk på sensitive artes utbredelse i det aktuelle området og føringer i forvaltningsplan, og vurderes tilstrekkelig til å kunne behandle saken.

Ved å sette vilkår som begrenser ulempen ved motorferdselen, samt ikke åpne for ny praksis i forhold til omfang, kjøretøy og transportformål, er ikke nødvendig å ta i bruk § 9 «Føre-var-prinsippet».

### *§ 10 «Økosystemtilnærming og samla belastning»*

Omfanget av motorferdsel i dette området er knyttet til transport til setre og hytter, reindriftas bruk av snøscooter ved tilsyn og driving av sine dyr og SNO`s oppsynsaktivitet.

I tillegg foregår det en del transport til Trollheimshytta. Det er også gitt åpning for noe motorferdsel på helg i forbindelse med transport til Trollheimshytta og kvisting av trekanten.

Ved å følge forvaltningsplanens retningslinjer og etablert forvaltningspraksis når det gjelder hva en åpner for av motorferdsel, begrensninger for kjøring på vårføre og krav til at kjøring kun kan skje på snødekt og frosset mark, sikrer en at motorferdselen ikke gir varig skade eller truer verneformålet, plante eller dyrelivet. Begrensninger i kjøretid på helg og kveld /natt reduserer også forstyrrelsen for andre brukere.

I denne saken ønsker søker å kunne avvike kjøretidsbestemmelsene på kveld. Det er gitt tilsvarende avvik i kjøretider for Trondhjems Turistforening i dette området, samt for næringsrelatert transport i andre saker og områder. Det synes derfor å kunne gi en generell åpning for kjøring på kveld så lenge det skjer tidlig i sesongen, når det er få andre brukere i fjellet som forstyrres av kjøringen. Skal det avvikes senere bør dette avklares i det enkelte tilfelle.

Det vurderes ikke riktig å gi en generell flerårig dispensasjon for å nytte ATV etter deler av vintertraktorvegen. Dette fordi veien, som delvis går over våte områder, vil få kjørespor.

Det har tidligere vært gitt slik dispensasjon i forbindelse med nedtapping av Gråsjøen. Gråsjøen har ofte lav vannstand tidlig på sommeren, men det vil normalt være mulig å nytte båt senere på sommeren.

### *§ 11 «Kostnaden ved miljøforringelsen skal bæres av tiltakshaver»*

Dette prinsippet er ikke relevant dersom det ikke åpnes for transport på barmark.

## § 12 «Miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder»

Ved behov for motorisert transport i denne delen av Trollheimen landskapsvernområde og Svartåmoen naturreservat, synes bruk av snøscooter på snødekt og frossen mark å være beste miljøforsvarlige metode.

Barmarktransport vil skade vegetasjon og med det verneformålet. Det bør legges føringer for kjøretrase inn i områdene for å redusere forstyrrelsen for registrert sensitivt artsmangfold. Videre bør det ikke åpnes for bruk av traktor eller ATV til Alvstusetra eller den indre delen av eiendommen. Kjøring her berører Svartåmoen naturreservat, også om kjøringen er knyttet til skogsdrift utenfor reservatets grense.

### Presedens

Det vurderes å kunne gi uheldig presedensvirkning å åpne for barmarkstransport generelt når det foregår utenfor vei. Tilsvarende vil det også gi presedensvirkning dersom en åpner for persontransport ved tilsyn av beitedyr, uttransport av skadde eller syke beitedyr på barmark, transport knyttet til jakt og uttransport av felt storvilt på barmark.

Ved særskilte behov, som nedtappet vannmagasin eller skadesituasjon på beitedyr i området bør en i stedet for avklare dette særskilt.

### Vurdering

Søker har behov for næringsrelatert transport knyttet til seterdrift/ beitebruk, vedlikehold av seterbygninger og skogsdrift.

Det er åpning både i forvaltningsplanens retningslinjer og verneforskriftene for å kunne imøtekomme de fleste behov søknaden, men en del behov presser etablert forvaltningspraksis og føringer i forvaltningsplanen. Saken legges av den grunn fram for Verneområdestyrets arbeidsutvalg (AU) for behandling.

Det er en overordnet nasjonal målsetting å holde omfanget av motorisert ferdsel i utmark på et minimum, både i og utenfor verneområdene. Verneforskriftene åpner for en del av de omsøkte transportformål søker har, som transport av utstyr til seterdrifta, materialer til vedlikehold av bygninger og motorferdsel knyttet til uttak av ved og annen skogsdrift.

Det er derimot ikke etablert forvaltningspraksis eller i tråd med føringer i forvaltningsplanen å gi dispensasjon for barmarkstransport generelt når det foregår utenfor vei. Tilsvarende vurderes det som viktig å ikke åpne for persontransport ved tilsyn av beitedyr, uttransport av skadde eller syke beitedyr på barmark, transport knyttet til jakt og uttransport av felt storvilt på barmark. Vurderingene under NML viser at dette ikke er miljømessig beste metode (§12), og endringer i etablert forvaltningspraksis vil gi presedensvirkning som vil medføre økt motorferdsel og motorferdsel som i større grad vil auke belastningen på økosystemet og skade verneverdiene og verneformålet (§ 10).

Oppsummert er det ønskelig å imøtekomme søker ved å gi dispensasjon for de behov han har som følger etablert forvaltningspraksis og føringer i retningslinjer gitt i forvaltningsplanen, men avslå behov som medfører en endret forvaltningspraksis.



Innsendt: 17.12.2024 23:11

Ref.nr: XKRWPI

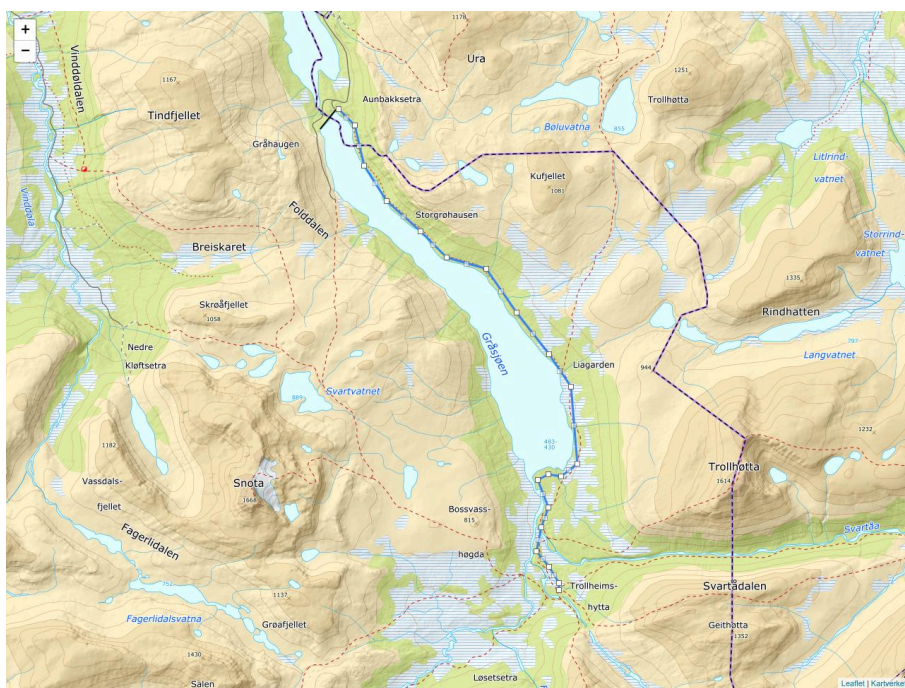
Statsforvalteren

Hjemmeside: <https://statsforvalteren.no/>

## Motorferdsel i verneområde - søknad

Søker	
Fornamn Hugo	
Etternamn Pedersen	
Adresse Nordsida 1871 alvstua fiske	
Postnr. 6653	Poststad Øvre surnadal
Tlf./Mobil 91129434	E-postadresse hugo.pedersen@alvstua.no
Organisasjonsnummer 969129493	
Namn på verksemd Hugo pedersen	
Adresse Nordsida 1871	
Postnr. 6653	Poststad Øvre surnadal

Verneområde
Fyll ut i hvilke verneområde det skal søkes i:
Fylke <input checked="" type="checkbox"/> Møre og Romsdal
Hvilket verneområde Trollheimen landskapsvernområde og Svartåmoen naturreservat
Hvor skal den motoriserte ferdselen skje Fra Follaldsvegen, der hvor skogsveg Gråsjøvegen starter fram til Stuggubekken. Videre innover til sørenden på Gråsjø, på land eller på islagt Gråsjø. Fra sørenden av Gråsjøen og inn til Alvstusetra, tidl. Langlisetra. Vanlig og kjent kjøretrase. Kjøring i forbindelse med hogst i området ved setra, ved Stuggubekken og Kringlotøya.
Begrunnelse for hvorfor tiltaket må gjennomføres i verneområdet, og ikke kan gjennomføres utenfor verneområdet. Vi driver gårdsbruk i Surnadal og har eiendom i verneområdet. Eiendommen er en del av næringsgrunnlaget for gården vår.
Kørerute/trase i verneområdet



Linjer:

Start:Latitude: 62,9351689690357 Longitude: 9,13290023803711  
 Latitude: 62,9315758886051 Longitude: 9,14079666137695  
 Latitude: 62,9226693972615 Longitude: 9,14525985717774  
 Latitude: 62,9148544551742 Longitude: 9,15624618530274  
 Latitude: 62,9081319374921 Longitude: 9,17272567749024  
 Latitude: 62,9023462110733 Longitude: 9,18542861938477  
 Latitude: 62,899843921624 Longitude: 9,20465469360352  
 Latitude: 62,890145532609 Longitude: 9,21941757202149  
 Latitude: 62,8809134418218 Longitude: 9,23521041870117  
 Latitude: 62,8737135248302 Longitude: 9,24585342407227  
 Latitude: 62,8566457992044 Longitude: 9,24894332885742  
 Latitude: 62,8538263212081 Longitude: 9,24104690551758  
 Latitude: 62,8542962529998 Longitude: 9,23486709594727  
 Latitude: 62,8530430848502 Longitude: 9,22971725463867  
 Latitude: 62,8469331245766 Longitude: 9,23486709594727  
 Latitude: 62,8425457028517 Longitude: 9,2314338684082  
 Latitude: 62,837217238729 Longitude: 9,22903060913086  
 Latitude: 62,8337688942882 Longitude: 9,23521041870117  
 Latitude: 62,8301633744633 Longitude: 9,24001693725586  
 Stopp:Latitude: 62,828595619254 Longitude: 9,24001693725586

**Om motorferdselen**

Tidsrom for motorferdselen:

Fra dato	Til dato
01.01.2025	31.12.2028

Type motorferdsel

- Snøskuter
- Helikopter/ Fly
- Beltevogn
- Båt med motor
- ATV
- Traktor
- Bil
- Drone
- Annet

**Formål med motorferdselen**

Formål med motorferdselen

- I forbindelse med beitebruk
- Forsyninger til hytte og støler
- Transport av utstyr og material til gammer

<input checked="" type="checkbox"/> Material til bygningsarbeid <input checked="" type="checkbox"/> Uttransport i forbindelse med jakt <input checked="" type="checkbox"/> Annet
Annet formål: Utstyr og persontransport forbindelse med skogbruk, skjøtsel og restaurering av slåttemark.
Skriv kort omtale om hva som skal transporteres og hvorfor Seterdrift. Tilsyn. Restaurering og byggearbeid. Skogbruk. Sikkerhet. Jakt. Framkjøring av felt storvilt. Transport av ved, never, høy, materialer, avfall, proviant og utstyr til setra. Frakting av skadde eller sjuke husdyr. Gjerdeutstyr, kraftfor, saltsteiner mm. Egen persontransport og innleid arbeidshjelp. Tilsyn med dyr på beite. Alt er kjøring i næring.

Utfyllende opplysninger		
Snøskuter:		
Antall snøskuter:		2
Antall sesonger/år det blir søkt om:	4	Antall turer det blir søkt om i året/sesong: 15
1	Regn.nr: VY4570	Fører: Trond Ivar Fiske Pedersen, Mikal Bolme, Jorunn Fiske Pedersen, Hugo Pedersen
2	Regn.nr:	Fører: Mikal Bolme, ekstra skuter om nødvendig. Sikkerhet.
ATV		
Antall Kjøretøy		1
Antall sesonger/år det blir søkt om:	4	Antall turer det blir søkt om i året/sesong: 4
1	Regn.nr: VY6779	Fører: Trond Ivar Fiske Pedersen, Mikal Bolme, Hugo Pedersen
Traktor:		
Antall køretøy:		1
Antall sesonger/år det blir søkt om:	4	Antall turer det blir søkt om i året/sesong: 6
1	Regn.nr: NW1247	Fører: Trond Ivar Fiske Pedersen, Hugo Pedersen
Kommentar		
<p>All kjøring er i næring, jordbruk og skogbruk, og er nødvendig del av næringsgrunnlaget vårt. Vi er avhengig av å få kjøre utenom vanlige kjøretider, spesielt lørdag kveld, uten at det vil bli ekstra turer og mer kjøring. Vi vil varsle fra om dette og notere i kjørebok.</p> <p>Kjøring i jordbruk og skogbruk på frossen mark krever ingen særskilt tillatelse fra Surnadal kommune. Plan for hogst sendes i eget dokument.</p>		
Last opp eventuelle vedlegg som er relevante for saken		

Søknad blir sendt til
Statsforvalter
Statsforvalteren i Møre og Romsdal
Kontaktinformasjon statsforvalteren



**Verneområdestyret  
for Trollheimen**

**Postadresse**  
Postboks 2600  
7734 STEINKJER

**Besøksadresse**  
Rindalsvegen 2A  
6657 Rindal

**Kontakt**  
Sentralbord: +47 74 16 80 00  
Direkte: +47 73 19 93 87  
sftlpost@statsforvalteren.no  
<https://www.nasjonalparkstyre.no/trollheimen>

HUGO PEDERSEN  
Nordsida 1871  
6653 ØVRE SURNADAL

Saksbehandler Hege Sæther Moen

Vår ref. 2024/15072-0 432.2

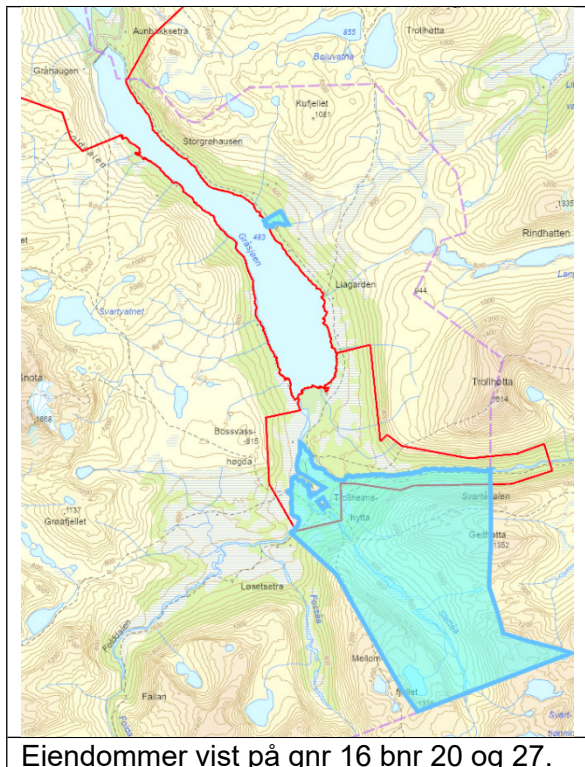
Deres ref.

Dato 13.01.2025

## Ønsker mer informasjon - Trollheimen landskapsvernområde og Svartåmoen naturreservat - Motorferdsel på bar mark og på snødekt mark for transport knyttet til skogbruk, seterdrift og vedlikehold av seterbygninger, framkjøring av felt storvilt - Hugo Pedersen

Viser til tilsendt søknad om motorferdsel av 17.12.2024. Før behandling av saken trenger jeg noe mer informasjon.

For motorferdsel i forbindelse med hogst vil eg merke av eiendommen som det er aktuelt å hogge og kjøre i på kart i dispensasjonen. Jeg får opp følgende eiendommer på deg ved søk på gnr 16 bnr 20 og 27.



Eiendommer vist på gnr 16 bnr 20 og 27.

**Naturreservater** Minnildalsmyran og Svartåmoen  
**Landskapsvernområder** Trollheimen og Innerdalen



Her framkommer områdene ved setra og ved Stuggubekken som du nevner i søknaden, men ikke området ved Kringlotøya. Fint om du sender meg gnr / bnr for eiendommen ved Kringlotøya eller ev et kartutsnitt på denne om den kun gjelder en del av en eidegom. Gjelder dette en eidegom med delt eiendomsrett, der noen andre er oppført som grunneier?

Jeg tenker det i tråd med etablert forvaltningspraksis er å lage en flerårig dispensasjon for de omsøkte motorferdselsbehovene dine, der noen gis en begrensning i antall turer, og noen kan skje ved varsling, f.eks for hogst, som kanskje vil variere i omfang.

Du nevner ikke omfang i form av antall turer for transport knyttet til vedlikehold av seterhus og seterdrift. Utfra det regner eg med at behovet er som tidligere?

Når det gjelder bruk av traktor og ATV kan det se ut som behovet er knyttet til frossen mark, har jeg forstått søknaden riktig med det? Skal disse nyttes ved hogst eller også for annen transport?

Når det gjelder behov for å avvike kjøretidsbestemmelsene kan eg lage en dispensasjon som peker på at dette kan skje når det er avklart i det enkelte tilfelle, f.eks i en periode eller for særskilte behov. Er dette en OK måte å løse det på for deg? Vi har ingen etablert forvaltningspraksis som åpner for å avvike kjøretidsbestemmelsene på generelt grunnlag, skulle du ønske det må behovet begrunnes nærmere.

Med hilsen

Hege Sæther Moen  
verneområdeforvalter

Dokumentet er elektronisk godkjent

Fra: Hugo Pedersen[hugo.pedersen@alvstua.no]  
Sendt: 22.01.2025 23:33:59  
Til: Postmottak SFTL[sftlpost@statsforvalteren.no]  
Kopi: Moen, Hege Sæther[hege.moen@statsforvalteren.no];  
Tittel: SV: Melding fra Statsforvalteren

---

Hei, vedlagt brev.

Med vennlig hilsen

Hugo Pedersen  
Alvstua, Fiske  
Nordsida 1871  
6653 Øvre Surnadal

Tlf. 91129434

[hugo.pedersen@alvstua.no](mailto:hugo.pedersen@alvstua.no)

---

**Fra:** sftlpost@statsforvalteren.no <sftlpost@statsforvalteren.no>  
**Sendt:** 13. januar 2025 18:25  
**Til:** HUGO PEDERSEN <hugo.pedersen@alvstua.no>  
**Emne:** Melding fra Statsforvalteren

Vår ref 2024/15072

Vennlig hilsen  
**Hege Sæther Moen | verneområdeforvalter**



Jorunn Fiske Pedersen og Hugo Pedersen  
Alvtua Fiske  
Nordsida 1871  
6653 Øvre Surnadal

22.1.2025

Verneområdestyret for Trollheimen  
Ref. Hege Sæther Moen, 2024/15072-0 432.2

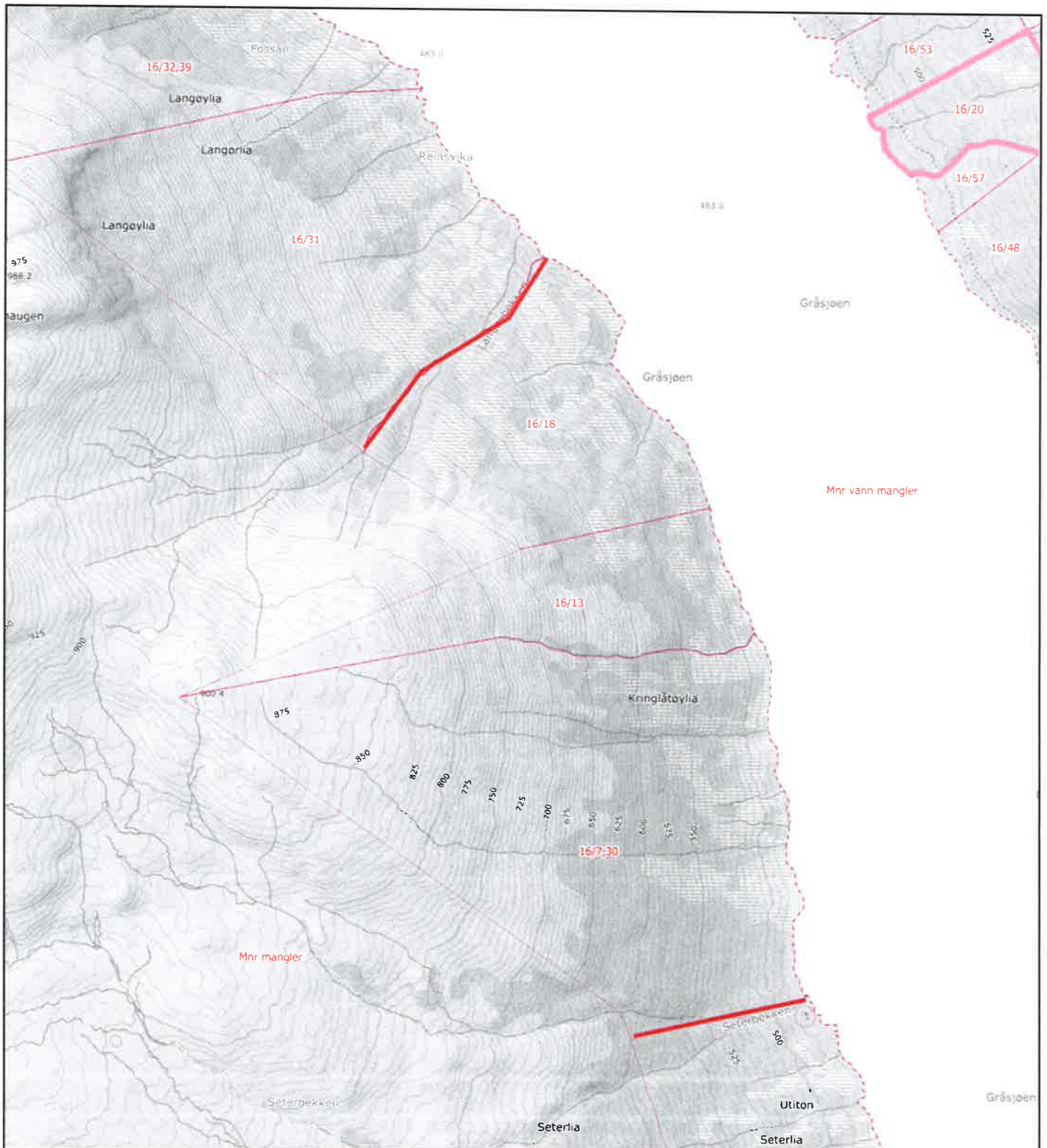
### Svar på ønskje om meir informasjon ang motorferdsel i næring.

1. Vedlagt kart over Kringlotøyli med gnr/bnr og eigarar.
2. Det vil være ulikt behov for vedlikehald av seterhusa alt etter omfanget. I gjennomsnitt 4-5 turar. Turar i tilknytning til seterdrift har same omfanget og vil variere. Ein del turar kan kombinerast. Behovet er omtrent som tidlegare.
3. ATV, kjøring på barmark om Gråsjø er nedtappa. Dyrevelferd. Ref tidlegare søknad. Framkøyring av felt storvilt.
4. Traktor, evt med tømmerhengar, vinter, etter skogsveg fram til Stuggubekken for å hente tømmer. Turar vil variere etter mengde tømmer.
5. Skuter med tømmerstøtting, for framkøyring av ved og tømmer. Varierende antall turar, er avhengig av forholda.
6. All hogst er plukkhogst og i henhold til verneforskrifta for landskapsvernområdet.
7. Avvik frå køyretid: Det er svært ønskjeleg med ein generell dispensasjon. Gjeld laurdag kveld i hovudsak, og på kveld fram til kl 2200. Dette er praktisk og vil ikkje medføre fleire turar.

Med helsing

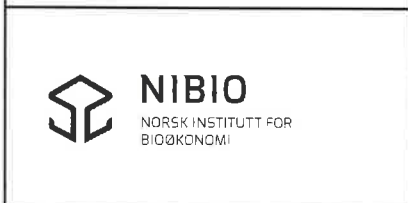
  
Jorunn Fiske Pedersen og Hugo Pedersen.

Vedlegg: Kart Kringlotøyli.



0 100 200 300m  
 Målestokk 1: 15000 ved A4 utskrift  
 Utskriftsdato: 22.01.2025 22:18  
 Eiendomsdata verifisert: 22.01.2025 22:03

**GÅRDSKART 1566-6/2/0**  
 Tilknyttede grunneiendommer:  
 6/2/0-6/11/0-16/20/0



**Kringlotøyia:**

16/18: Grunn: Ola G. Sande  
 Skog: Jorunn og Hugo

16/13: Grunn: Per Gunnar Sande  
 Skog: Jorunn og Hugo

16/7,30: Grunn: Ola L. Fiske  
 Skog: Jorunn og Hugo

Kartet viser valgt type gårdskart for eiendommen man har søkt på. I tillegg vises bakgrunnskart for gjenkjenning. Arealstatistikken viser arealer i dekar for alle teiger på eiendommen. Det kan forekomme avrundingsforskjeller i arealtallene.

Ajourføringsbehov meldes til kommunen.

- Arealressursgrenser
- Eiendomsgrenser
- Driftssenterpunkt

Fra: Hugo Pedersen[hugo.pedersen@alvstua.no]

Sendt: 23.01.2025 00:22:06

Til: Moen, Hege Sæther;Postmottak SFTL[hege.moen@statsforvalteren.no;sftlpost@statsforvalteren.no]

Tittel: Tre velta uti Slettåa, Svartåmoen naturreservat.

---

Hei.

Vedlagt bilete av tre som har velta uti Slettåa.

Flom og isgang kan dra treet uti elva, slik at elva i verste fall demmer opp elva.

Elva kan da gå utover sine bredder og vil true setra vår litt lenger ned.

Vi ber om løyve til å dra det på land. Det må delast i tre deler og det er ønskeleg at vi kan ta rotstokken ca 4 m til eget bruk.

Rakk ingen anna søknad enn dette.

Trond Ivar og Mikal Bolme skal innover i helga, trenger midlertidig kjøyretillatelse, og ønsker å dra treet ut av elva. Gode forhold for det no.

Kanskje noko transport på laurdag om fine forhold, bl anna ei slåmaskin som skal heim for reparasjon.

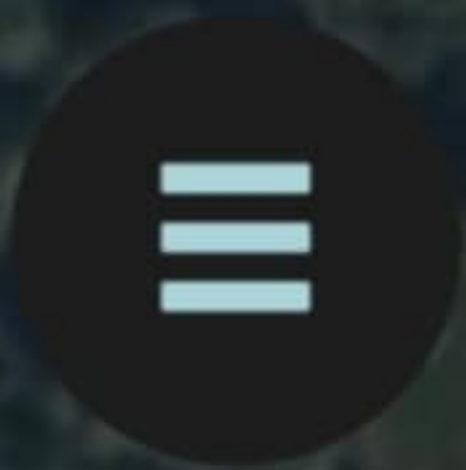
Med vennlig hilsen

Hugo Pedersen  
Alvstua, Fiske  
Nordsida 1871  
6653 Øvre Surnadal

Tlf. 91129434

[hugo.pedersen@alvstua.no](mailto:hugo.pedersen@alvstua.no)





0 15 30m